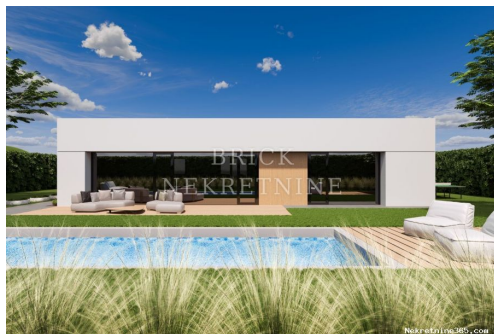


## KUĆA, PRODAJA, JASTREBARSKO, 150 m2, 3-sobna, Jastrebarsko, Kuća



### Seller Info

Ime: Brick Nekretnine

Ime: Brick

Prezime: Nekretnine

Naziv firme: Brick nekretnine

Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje  
nekretnina

Website: <https://bricknekretnine.hr>

Država: Hrvatska

Region: Grad Zagreb

Grad: Zagreb

Poštanski broj: 10000

Adresa: Petrova ulica 15 B

Mobitel: 00385 98 167 8598

O nama: Kupnja ili prodaja nekretnine je nešto što se čovjeku ne događa svaki dan i uvijek predstavlja novo i uzbudljivo iskustvo. Svjesni smo da je u današnje vrijeme tržište nekretnina vrlo dinamično i brzorastuće. Među mnogobrojnom ponudom ponekad je teško samostalno donijeti odluku što je najbolje za svoj novi dom, vikendicu ili možda novu investiciju. Upravo tu mi ulazimo u priču. Sa svojim višegodišnjim iskustvom, želimo Vam pružiti jedinstveni osjećaj u kupnji ili prodaji Vaše nekretnine kako bi započeli novo životno poglavlje sa najboljim iskustvom.

Naš agent Frano Domitrović je licencirani posrednik koji će svojim pozitivnim i temeljitim pristupom pronaći najbolji i najefikasniji način kako bi što prije realizirali prodaju, kao i kupnju, Vaše nekretnine.

Registracijski broj: 138/2021

## Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:	KUĆA, PRODAJA, JASTREBARSKO, 150 m2, 3-sobna
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	150 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1500 m <sup>2</sup>
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	295,000.00 €
Ažurirano:	Jun 26, 2024

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zagrebačka županija
Općina/Grad:	Jastrebarsko

## Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
----------------------	----



## Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

## Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

## Parking

Broj parking mjesta:	4
----------------------	---

## Opis

Opis: KUĆA, PRODAJA, JASTREBARSKO, 150 m2, 3-sobna BRICK NEKRETNINE PREDSTAVLJAJU: Zamislite moderan dom na jedinstvenoj lokaciji s brzim pristupom svim bitnim sadržajima koji u isto vrijeme nudi privatnost, komfor, luksuz i otvoreni pristup prirodi. Ova impresivna nekretnina projektirana je kao prizemna obiteljska kuća s bazenom na prostranoj parceli od 1500m2 s koje pada pogled na najbolju vinsku regiju u Hrvatskoj. Kuća je orijentirana prema prirodi, ali u blizini svih urbanih sadržaja današnjeg načina života. Smještena u srcu Plešivičke vinske regije, samo 25 minuta od Zagreba i 4 minute od ulaza na autoput u Jastrebarskom. U ovom okruženju koje potiče aktivan način života na

raspolaganju su Vam razni sportski sadržaji poput biciklizma, planinarenja, lova i ribolova, jahanja, motocrossa i tenisa, a za ljubitelje gurmanskog turizma tu su brojni vinski podrumi i restorani sa svojom autohtonom ponudom. Kuća je zamišljena kao otvoreni koncept sa velikim dnevnim boravkom i kuhinjom orijentiranim prema pogledu kroz specifične panoramske prozore velikih dimenzija. U dnevnom boravku nalazi se staklena stijena od 8 m duljine i 2,5 m visine koja omogućava nesmetanu komunikaciju sa vanjskim prostorom i bazenom sa slanom vodom. Predviđene su velike spavaće sobe od kojih svaka ima pripadajuću kupaonu i walk in garderobu s direktnim izlazima u vrt. Uz preko 100 m<sup>2</sup> vanjskih decking terasa i sunčališta zamišljena je i vanjska kuhinja s roštiljem. Objekt je smješten u mirnoj ulici s kompletno novom infrastrukturom i priključcima. Struja, voda i kanalizacija su spojeni na kuću, a napravljena je i priprema za solarne panele. Kuća je trenutno u izgradnji i prodaje se u fazi gdje kupac može odabrati sve završne detalje oko uređenja interijera i okoliša po vlastitim željama. Cijena: 295 000 EUR Više informacija na upit. ID KOD AGENCIJE: 244

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 620453  
Agencijska šifra: 244