

ZEMLJIŠTE - LAKTAŠI - 18288m2, Laktaši, Zemljište



Seller Info

Ime:	Nekretnine Nešo
Ime:	Nekretnine
Prezime:	Nešo
Naziv firme:	Agencija za nekretnine NEŠO Nenad Stanković s.p.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://www.nekretnineneso.com/
Država:	Bosna i Hercegovina
Region:	Republika Srpska
Grad:	Banja Luka
Poštanski broj:	78250
Adresa:	Kralja Petra I Karadorđevića 109
Mobitel:	+387 (0) 65 884 508
Telefon:	+387 (0) 51 263 840
O nama:	Posređujemo sigurno i kvalitetno. Svojim klijentima nudimo potrebnu uslugu pri prodaji odnosno kupovini nekretnina, od prezentacije do pronalaženja nekretnina. Provjeravamo sve pravne aspekte kod nadležnog notara vezane za svaku pojedinu nekretninu prije kupovine. Odabirom Agencije "NEŠO" s.p. kao agenta za prodaju Vaše nekretnine je znak ukazanog povjerenja, a mi znamo da je upravo povjerenje ključni faktor u procesu kupoprodaje .

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ZEMLJIŠTE - LAKTAŠI - 18288m2
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	18288 m ²
Cijena:	000.00 €
Ažurirano:	Jun 26, 2024

Lokacija

Država:	Bosna i Hercegovina
Region:	Republika Srpska
Općina/Grad:	Laktaši
Naseljeno mjesto:	Laktaši

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Opis

Investicijsko Zemljište na Prodaju Lokacija: Magistralni put M-16, Laktaši - Gradiška, uz benzinsku pumpu Brčko Gas Površina: 18.288 m² Opis: Na prodaju je zemljište izuzetne lokacije, savršeno za investiciju u proizvodno-skladišne objekte. Zemljište posjeduje građevinsku dozvolu za izgradnju sledećih objekata: I Faza Izgradnje: Proizvodno-skladišni objekat (Objekat br. 1) Dimenzije: 59,90 x 40,00 m Spratnost: P+1 Neto korisna površina: 4.537,4 m² Transformatorska stanica TC 20/0,4 kV Snaga: 1 x 1000 kVA Priključni podzemni 20 kV vod tipa XHE49-A Ograda II Faza Izgradnje: Proizvodno-skladišni objekat (Objekat br. 2) Dimenzije: 99,80 x 40,00 m Spratnost: P Neto korisna površina: 3.941,16 m² Namjena Objekata: Objekti prve i druge faze su namijenjeni za proizvodnju poluproizvoda i proizvoda tekstilne industrije, uključujući: Žičane jezgre Vatu Geotekstil Takođe su predviđeni za skladištenje gotovih proizvoda, poluproizvoda i sirovina. U objektu br. 1 planirani su i upravni i administrativni dio sa pratećim sadržajem. Ključne Prednosti: Izuzetna lokacija uz magistralni put i benzinsku pumpu Građevinska dozvola za proizvodno-skladišne objekte Velika površina zemljišta pogodna za razne investicione projekte Ne propustite priliku za izvrsnu investiciju na ovoj atraktivnoj lokaciji! Za dodatne informacije i raspored pregleda, kontaktirajte nas danas! Cijena: NA UPIT U KONTAKT FORMI NA SAJTU <https://nekretnineneso.com/nekretnineneso-com-kontakt-administrator/> INSTAGRAM FACEBOOK NIKOLA RADULOVIĆ Agent agencije "NEŠO" s.p. Mob: +387 (0) 65 14 88 88 e-mail: nikola@nekretnineneso.com Web: www.nekretnineneso.com Zainteresovani? Kontaktirajte nas odmah za više informacija i osigurajte svoje mjesto u budućem razvoju! #Investicija #ProdajaZemljišta #Laktaši #Gradiška #PoslovnaZona #Proizvodnja #Skladištenje #Nekretnine #GrađevinskaDozvola

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	620471
Agencijska šifra:	620471
Telefon za kontakt:	+387 (665) 148-888