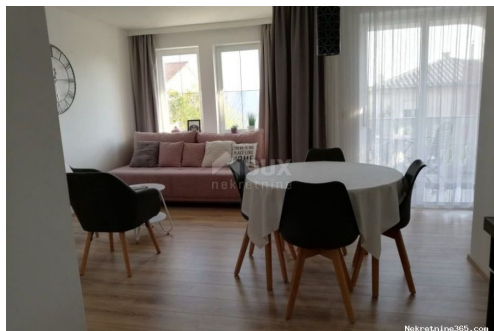


**CRIKVENICA - 2S+DB s tri balkona, 200 m od mora, Crikvenica, Stan****Seller Info**

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	CRIKVENICA - 2S+DB s tri balkona, 200 m od mora
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	61 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina balkona:	2008 m <sup>2</sup>
Cijena:	250,000.00 €
Ažurirano:	Jun 26, 2024

### Stanje

Zadnja adaptacija:	2022
--------------------	------



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Crikvenica
Naseljeno mjesto:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Opis

Opis:	CRIKVENICA - 2S+DB s balkonom i pogledom na more. Posredujemo u prodaji lijepog, modernog dvosobnog stana od 60,67 m <sup>2</sup> u Crikvenici blizu mora. Niske je katnosti i nalazi se u zgradi novije gradnje, na odličnoj lokaciji, samo 200 m od mora. Stan ima dvije spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinju s blagavaonicom,
-------	---

kupaonicu, balkon s predivnim pogledom na more. Stanu pripada terasa 10,23 m<sup>2</sup>, dodatna terasa kvadrature 23,70 m<sup>2</sup> i parkirno mjesto 12 m<sup>2</sup>. Idealna nekretnina za odmor i uživanje, a u isto vrijeme za život zbog blizine svih važnijih sadržaja, također i kao investicija za turističko iznajmljivanje zbog blizine plaža i mora. Moderan i lijepi stan, novija gradnja na odličnoj lokaciji, svakako preporuka agenta. Za sve ostale informacije kontaktirajte agenta. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 31439

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 620476

Agencijska šifra: 31439