

MODERNA VILA S BAZENOM NA MIRNOJ LOKACIJI, Sveti Petar U Šumi, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	MODERNA VILA S BAZENOM NA MIRNOJ LOKACIJI
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	203 m ²
Površina placa:	887 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	8
Broj kupatila:	3
Cijena:	690,000.00 €
Ažurirano:	Jun 27, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Sveti Petar U Šumi
Naseljeno mjesto:	Sveti Petar u Šumi
Poštanski broj:	52404

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	A+
--------------------	----



Parking

Broj parking mjesta: 2
Natkriveno parking mjesto: Da

Opis

Opis: Između Pazina i Žminja prodaje se novogradnja ukupne kvadrature 203,32 m², smještena na zemljištu 887 m². Kuća se sastoji od prizemlja i prvog kata. Prizemlje je zamišljeno kao glavni, dnevni dio kuće prostranog dizajna gdje su smješteni kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak s izlaskom na terasu i bazen. U prizemlju se još nalaze spremište i manji gostinjski wc što pruža više privatnosti gostima i stanarima. Na 1. katu nalaze se 3 spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom od kojih je jedna master bedroom površine 21 m², a kupaonica se prostire na 9,88 m². Svaka soba ima izlaz na terasu od 37,37 m² s kojih se pruža nesmetani pogled na okolinu. Zabavu s društvom ili obitelji uz bazen 32 m² upotpuniti ćete roštiljanjem u ljetnoj kuhinji od 25,83 m². Kući pripada i natkriveno parkirno mjesto površine 35,35 m². Da biste osigurali nevjerojatnu udobnost, ova kuća imati će podno grijanje koje pruža ugodnu i ravnomjernu toplinu u svakom kutku kuće. Ova višekatnica savršeno je mjesto za one koji traže miran i udoban dom okružen prirodom te pruža idealno utočište za bijeg od gradske vreve i užurbanosti.. S obzirom na njenu modernu estetiku, poziciju i prekrasno okruženje, ova nekretnina pružit će vam ugodan i kvalitetan životni stil. Prodavatelj ostavlja mogućnost kupnje u procesu gradnje, cijena ovisi o stupnju izgrađenosti u trenutku kupnje. Vlasništvo je uredno 1/1. Gradnja je započeta 01/2024. Cijena se odnosi na stanje nekretnine u visokoj roh bau fazi. Za ogled i ugodno iskustvo kupovine nekretnine, kontaktirajte me s povjerenjem: FILIP MARIĆ Agent s licencom Mob: +385 91/335-5350
filip.maric@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1512902

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 620542
Agencijska šifra: IS1512902