

Dvojna kuća nedaleko od mora, Vabriga, Vabriga, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Europartner
Ime: Agencija
Prezime: Europartner
Naziv firme: Europartner d.o.o.
Tip usluga: Prodaja nekretnina
Dodatna email adresa: office@europartner.hr
Website: <https://www.europartner.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440
Adresa: Mate Vlašića 20
Mobitel: +385 98 923 6402
Telefon: +385 52 433 268
O nama: Europartner d.o.o. je licencirana agencija za nekretnine sa sjedištem u Istri u gradu Poreču, aktivni član Hrvatske Gospodarske Komore.

Naša misija je ostvarenje želja naših klijenta, mi slušamo što nam govorite i usredotočeni smo na realizaciju vaših želja u čemu nam koristi naše dugogodišnje iskustvo i stečeno znanje o tržištu.

Naš Portfelj nekretnina plod su našeg rada i želje da budemo među najboljima, a naši zadovoljni klijenti su kruna naše profesije.

Naš posao ne završava potpisom ugovora, mi smo za naše klijente i nadalje na raspolaganju za sve ostale poslove od trenutka kupnje do

bezbrižnog useljenja u željenu nekretninu.

Govorimo: Hrvatski, Engleski, Njemački, Talijanski jezik

Upisani smo u:

Imenik agenata posredovanja u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj, temeljem članka 12.st.2 Zakona o posredovanju u prometu nekretninama (Narodne novine broj 107/07 Registar posrednika u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj, temeljem članka 2. Zakona o posredovanju u prometu nekretnina (Narodne novine 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Mate Vlašića 20 , 52440 Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Temeljni kapital: 20.000,00 HRK
Nadležni sud: Trgovački sud u Pazinu

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Dvojna kuća nedaleko od mora, Vabriga
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	145.11 m ²
Površina placa:	350 m ²
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Cijena:	750,000.00 €
Ažurirano:	Jun 27, 2024

Stanje

Stanje:	U izgradnji
Izgrađeno:	2024

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Vabriga
Poštanski broj: 52465

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Aktivna telefonska linija,
Klima uređaj, Telefonska
instalacija, ADSL



Parking

Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis: Nudimo vam na prodaju ovu prekrasnu dvojnu kuću na samo 800 m od mora. Kuća se proteže na 127,56 m² na dvije etaže. U prizemlju kuće nalazi se open space koncept dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom. Također se u prizemlju kuće nalazi i spavaća soba, kupaonica te tehnička soba. Na katu se nalaze dvije spavaće sobe svaka sa vlastitom kupaonicom. Iz dnevnog boravka izlazi se na natkrivenu terasu, sunčalište i bazen. Ispod natkrivene terase smjestila se ljetna kuhinja čime je omogućeno boravak na otvorenom. Ova se kuća nalazi na izrazito atraktivnoj lokaciji. Zbog svoje lokacija i blizine mora pogodna je za život i najam u turističke svrhe. Ova se kuća nalazi nasamo 7 km udaljenosti od Poreč i 8 km od Novigrada. Kuća će biti gotova do kraja godine. Stolarija na kući biti će aluminijska i antracit boje. Kuća će biti opremljena dizalicom topline i klima uređajima. Bazen će biti grijani putem dizalice topline. Šifra objekta: D-227
Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 620612
Agencijska šifra: D-227
Telefon za kontakt: +385 (91) 268-2467