

Surčin - Ledine - 263m2(500)+16a ID#21224, Surčin, Kuća

## Seller Info

Ime: Beostil Nekretnine  
Ime: Beostil  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Beostil nekretnine d.o.o. (Reg: 497)  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://beostilnekretnine.rs/>  
Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Grad: Beograd  
Adresa: Knez Mihailova 23  
Mobitel: 063/347-790 063/347-100  
Telefon: 011/3222-323  
O nama: Profesionalni pristup poslu, ozbiljnost, pozitivni utisci naših klijenata sa kojima smo već ostvarili neki oblik saradnje, kao i čista i kompletna dokumentacija koja prati kvalitetno izrađene Ugovore, najbolja su "lična karta" Agencije, i odlični su preduslovi za dobro pozicioniranje na samom tržištu nekretnina.

Agencija je upisana u Registar privrednika pod rednim brojem 497.

## Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa: Surčin - Ledine - 263m2(500)+16a ID#21224  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 263.00 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 1600 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 10  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 550,000.00 €  
Ažurirano: Jun 27, 2024

## Stanje

Novogradnja: Da

## Lokacija

Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Općina/Grad: Surčin  
Poštanski broj: 11271  
Adresa: Slovenska



## Dozvole

Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Infrastruktura: Telefonska instalacija, Aktivna telefonska linija

## Opis

Opis: U ponudi kuća na 16ari placa u mirnom i prelepom delu Ledina, udaljena od glavnog puta 100 metara. Plac ograđen zidanom ogradom u kombinaciji sa kovanim gvoždem. Glavna kuća - Pr+Ptk, u prizemlju se nalazi hodnik, kupatilo, spavaća soba, kuhinja sa trpezarijom, dnevna soba i zastakljena terasa (70m<sup>2</sup>); - sprat 2 spavaće sobe i kupatilo. Pomoćni objekat 1 - prizemlje - 2 posl.prostora korišćena ranije kao pekara i proiz. mesnih proizvoda sprat - 2 garsonjere Pomoćni objekat 2 - 2 posl.prostora Pomoćni objekat 3 - kancelarija 16m<sup>2</sup> U sklopu kuće se nalazi i letnjikovac (koliba) sa mokrim čvorom, Etno stil - sa zidanim roštiljom, pušnicom... Kuća i pomoćni objekti uknjiženi na 263m<sup>2</sup>, stvarna površina 500m<sup>2</sup>. Prikaz na mapi je informativnog karaktera i pokazuje približnu lokaciju. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje i sve što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Želimo Vam prijatnu kupovinu!

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 620729  
Agencijska šifra: 21224