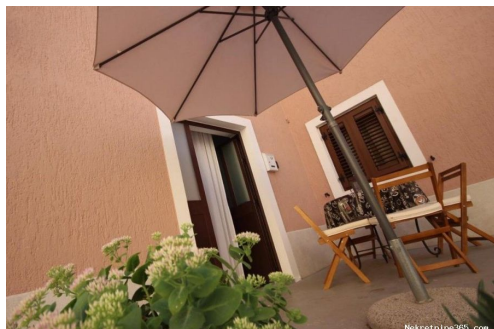


Kuća u centru Vrsara, Istra, Vrsar, Kuća



Seller Info

Ime: M&M Legal
Ime: M&M
Prezime: Legal
Naziv firme: M&M LEGAL
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Labin
Naseljeno mjesto: Labin
Poštanski broj: 52220
Adresa: Rudarska ulica 1
Mobitel: +38598575313
Telefon: +385915301334
O nama: MM Legal je zajednički obrt za savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem te Agencija za posredovanje u prometu nekretnina.

Djelatnost obuhvata:

- javna nabava (izrada dokumentacije za Naručitelje i Ponuditelje)
- ishodovanje dokumentacije za gradnju (od definiranja namjene zemljišta, izrade preko ovlaštenih arhitekata i geodeta tehničke dokumentacije, pribave akata za gradnju, posredovanja u odabiru najpovoljnijeg izvoditelja građevinskih radova, pronalazak najpovoljnijeg nadzornog inženjera nad izvođenjem građevinskih radova ,do predaje same nekretnine našim klijentima)

- posredovanje u prometu
nekretninama - kupnja i prodaja

Registracijski broj: 106/2021

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća u centru Vrsara, Istra
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	u nizu
Površina:	138 m ²
Broj soba:	5
Broj kupatila:	3
Cijena:	520,000.00 €
Ažurirano:	Jun 27, 2024

Stanje

Izgrađeno: 1996

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Vrsar
Naseljeno mjesto:	Vrsar
Poštanski broj:	52450



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Opis

Opis: Na prodaju je ova simpatična kuća u nizu u samom centru Vrsara površine 138 m². Kuća se sastoji od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi dnevni boravak integriran sa kuhinjom i blagovaonicom, spavaća soba, dvije kupaonice i ostava. Na katu se nalaze tri spavaće sobe, dvije kupaonice i ostava. Kuća trenutno funkcionira kao jedna cjelina, ali ju je moguće prenamijeniti u dvije potpuno odvojene stambene jedinice. Svaki od katova je površine 69 m². Ispred ulaza se nalazi mala terasa. Sama lokacija je fantastična, u samom srcu grada Vrsara, u pješačkoj zoni. U neposrednoj blizini se nalaze svi bitni sadržaji. Kuća se koristi za turističko iznajmljivanje, te je moguće preuzeti dobro uhodan posao sa odličnim recenzijama. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a ID KOD AGENCIJE: 1930

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 620772

Agencijska šifra: 1930