

## Otok Krk, Malinska okolica, građevinski tereni 622m<sup>2</sup> i 540m<sup>2</sup> građevinskim dozvolama, prodaja, Malinska-Dubašnica, Zemljište



### Seller Info

Ime: Vero Krk  
Ime: Vero  
Prezime: Krk  
Naziv firme: VERO KRK j.d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje  
nekretnina  
Website: <https://www.vero-krk.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Omišalj  
Poštanski broj: 51513  
Adresa: Ured: Put mora 2/1  
Mobitel: 00385992932102  
Telefon: 0038551504911  
O nama: Mi smo dio lokalne zajednice,  
dobri poznavatelji područja u  
kojem i sami ostvarujemo  
ugodan i lijep život. Naš fokus  
su prednosti i dobrobit za naše  
klijente. U ulozi posrednika, mi  
slušamo vas, pazimo na vas i  
vašu imovinu. Sa posebnom  
pažnjom kreiramo svaku uslugu  
prema vašim potrebama i  
željama. Gradimo iskreni odnos  
povjerenja. Pitajte nas, reći  
ćemo vam kako..., jer smo  
fleksibilni i brzo nalazimo  
rješenja. Imamo cilj - pružiti  
zaista najbolju uslugu, jer  
radimo za VAS.

Licencirana agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretnina VERO KRK j.d.o.o.,  
upisana je u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina kod Hrvatske  
gospodarske komore,  
KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Registracijski broj: 193/2019

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Otok Krk, Malinska okolica, građevinski tereni 622m2 i 540m2 građevinskim dozvolama, prodaja
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	622 m <sup>2</sup>
Cijena:	217,500.00 €
Ažurirano:	Jun 27, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Malinska-Dubašnica
Naseljeno mjesto:	Malinska
Poštanski broj:	51511

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Opis

Opis:	Otok Krk, Malinska, okolica, građevinski teren 621m2 sa pravomoćnom građevinskom dozvolom za kuću sa dva stana. Stanovi su kroz prizemlje i kat ukupne bruto površine 284 m <sup>2</sup> , a sastoje se od kuhinje sa blagovaonom i dnevnim boravkom te jedne spavaće sobe u prizemlju te 3 spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom na katu. Pored ovog terena po istoj cijeni nudi se još jedan od 540m2
-------	---

sa građevinskom dozvolom za obiteljsku kuću, prizemlje i kat sa bazenom od 203m2 bruto površine. Odlična prilika za investiciju bez dugogodišnjeg čekanja na pravomoćnu dokumentaciju. Projekti su vrlo praktični i pogodni za investiranje u objekte za vlastiti odmor ili turistički najam, u idealnom okruženju mira na sjeverozapadnom dijelu otoka Krka. Pozicija terena je u ruralnoj, odnosno rezidencijalnoj zoni na 2000m do centra Malinske i prekrasnih plaža. Plaćen je komunalni doprinos i PDV je uključen u cijenu, tako da kupac nije u obavezi plaćanja poreza na promet nekretnina. Šifra objekta: ID-1566

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 620790  
Agencijska šifra: ID-1566  
Telefon za kontakt: +385 (99) 293-2102