

ZADAR, ZATON - Useljiva i Vrhunski Namještena Vila s Grijanim Bazenom i Prostranim Dvorištem, Nin, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer
volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ZADAR, ZATON - Useljiva i Vrhunski Namještena Vila s Grijanim Bazenom i Prostranim Dvorištem
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	263 m ²
Površina placa:	707 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	7
Broj kupatila:	5
Cijena:	1,300,000.00 €
Ažurirano:	Jun 27, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Nin
Naseljeno mjesto:	Zaton
Poštanski broj:	23232

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	A+
--------------------	----

Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----



Parking

Broj parking mjesta: 2
Natkriveno parking mjesto: Da

Opis

Opis: ZADAR, ZATON - Useljiva i Vrhunski Namještena Vila s Grijanim Bazenom i Prostranim Dvorištem Na prodaju je izvanredna luksuzna vila smještena u ocharavajućem Zatonu, samo 1100 metara udaljena od kristalno čistog mora. Ova besprijekorna novogradnja nudi raskošnih 198,93 m² pažljivo dizajniranog i vrhunski uređenog prostora. Vila je opremljena grijanim bazenom i sofisticiranim podnim grijanjem koje prekriva cijelu kuću, pružajući neusporedivu udobnost tijekom cijele godine. Svaka soba ima vlastiti klima uređaj, a tu su i elegantne elektro podizne klizne stijene te moderna dizalica topline za optimalnu energetske učinkovitost. Ova nekretnina je pažljivo namještena do najsitnijih detalja i spremna za useljenje. Prestižna keramika i luksuzni parket u spavaćim sobama, s ručno rađenim namještajem i kuhinjom, svjedoče o izvrsnoj izradi i vrhunskoj kvaliteti. Prostrano i pomno uređeno dvorište, dva natkrivena parking mjesta i impozantna terasa koja je dostupna iz svake spavaće sobe dodatno naglašavaju ekskluzivnost ovog predivnog doma. Unutarnji raspored oduševljava svojom funkcionalnošću i stilom, uključujući prostrani dnevni boravak, luksuznu saunu, modernu teretanu, elegantnu kupaonicu bez WC-a, dodatni WC, praktičnu praonicu, ostavu, vrhunsku kuhinju i predivnu blagovaonicu u prizemlju. Elegantni hodnik i sofisticirane stepenice vode na prvi kat gdje se nalaze četiri prostrane spavaće sobe, svaka s izlazom na impresivnu terasu i vlastitom luksuznom kupaonicom. Ova nekretnina je pravi primjer vrhunske kvalitete gradnje i besprijekornog uređenja. Kontaktirajte nas kako biste dogovorili razgledavanje i osobno se uvjerali u sve prednosti koje ova jedinstvena vila nudi. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 31474

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 620809
Agencijska šifra: 31474