

Šolta, Nečujam - građ.zemljište u blizini mora, 720 m2, Šolta, Zemljište

Seller Info

Ime: Agencija Angelus nekretnine
Ime: Agencija
Prezime: Angelus nekretnine
Naziv firme: Angelus nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.angelusnekretnine.hr>
Država: Hrvatska
Region: Grad Zagreb
Grad: Zagreb
Poštanski broj: 10000
Adresa: Vlaška ulica 72
Mobitel: +385 91 482 6401
Telefon: +385 1 466 2233
O nama: Angelus nekretnine d.o.o. je

tvrtka osnovana od strane tima koji ima skoro dva desetljeća iskustva u posredovanju nekretnina iz eminentnih svjetskih imena u ovoj branši kao što su KingSturge, Jones Lang LaSalle i Engel&Voelkers. Angelus nekretnine agencija sa sjedištem u Zagrebu te uredima u Splitu i Dubrovniku, posreduje u prometu nekretnina na teritoriju cijele Republike Hrvatske.

Tradicionalne vrijednosti kao što su pouzdanost i osjećaj odgovornosti temelj su našeg rada. Obje značajke čvrsto su ukorijenjene u filozofiju naše tvrtke.

Odgovornost i poštovanje prema našim klijentima, nastojanje da uvijek ispunimo očekivanja klijenta, te osobna disciplina i motivacija svakog

našeg zaposlenika pridonose visokoj kvaliteti naše posredničke usluge.

Naša snaga se temelji na kontinuiranom treningu naših zaposlenika, stalnom ažuriranju informacija i kontinuiranom prijenosu znanja unutar naše tvrtke. Kad prodajete svoj dom s nama, uvjeravamo Vas da će Vaša nekretnina biti oglašena i prezentirana na pravi način. A kada budete kupovali svoj dom iz snova, radit ćemo u nadi da Vaši snovi postanu stvarnost. Naša je strast pronaći za Vas novi dom ili poslovni prostor. Važno nam je da se u svom novom prostoru osjećate ugodno i da on u potpunosti odgovara Vašim potrebama. U svim fazama procesa kupoprodaje ili najma uvijek vam aktivno pomažemo, prisutni smo s vama u svim fazama pregovora do konačne realizacije.

Pouzdanost, kompetentnost i nadasve diskrecija su za nas najvažniji stup našeg poslovanja, što nas čini uspješnim u našem poslu. Mi smo tu za vas, vama na usluzi!

Osnovni podaci

Naziv: Angelus nekretnine d.o.o.

Skraćeni naziv: Angelus nekretnine

Sjedište: Vlačka ulica 72

OIB: 09618765380

Mjesto upisa u trgovački sud i

broj upisa: Zagreb, 02755556
IBAN i naziv poslovne banake:
HR5124020061100902550
Temeljni kapital: 20.000 kn
Članovi uprave: Anastazija
Darijević

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Šolta, Nečujam - građ.zemljište u blizini mora, 720 m2
Nekretnina za: Prodaja
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište
Površina: 720 m²
Cijena: 166,000.00 €
Ažurirano: Jun 27, 2024

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Splitsko-dalmatinska županija
Općina/Grad: Šolta
Naseljeno mjesto: Nečujam
Poštanski broj: 21430



Dozvole

Vlasnički list: Da

Opis

Opis: Angelus nekretnine Vam nude na prodaju građevinsko zemljište na otoku Šolti, mjesto Nečujam, u blizini mora: LOKACIJA Građevinsko zemljište se nalazi na otoku Šolti, mjesto Nečujam. Udaljeno je 200 metara od mora. Otok Šolta se smjestio u blizini Splita s kojim je odlično povezan brojnim trajktnim i katamaranskim linijama, kako u sezoni tako i tijekom cijele godine. Nečujam se nalazi na sjevernoj strani otoka, u najvećem zaljevu na Šolti i najmlađe je mjesto na otoku koje gravitira centralnoj plaži. Nečujam je po mnogima najljepša uvala otoka Šolte, sačinjena od ukupno osam draga. Nečujam je turističko naselje te mjesto sa brojnim kućama za odmor s malim šljunčanim i stjenovitim plažama. Mjesto Nečujam pruža mogućnosti za miran obiteljski odmor. OPIS Građevinsko zemljište je ukupne površine 720 m²- Pravilnog je oblika, a infrastruktura se nalazi odmah uz parcelu. Prema UPU naselja Nečujam, zemljište se nalazi u zoni S - stambene namjene. Max koeficijent izgrađenosti kig = 0,4 Max koeficijent iskorištenosti Kis = 1 Max katnost je podrum + prizemlje + kat Za sva pitanja i informacije ili za dogovor termina pregleda nekretnine kontaktirajte nas već danas, a na poveznici <https://angelusnekretnine.hr/o-nama> možete pogledati naše Opće uvjete poslovanja. Angelus Nekretnine offers for sale a building plot on the island

of Šolta, Nečujam, near the sea: **LOCATION** The building plot is located on the island of Šolta, in the town of Nečujam. It is 200 meters from the sea. The island of Šolta is located near Split, with which it is well connected by numerous ferry and catamaran lines, both in season and throughout the year. Nečujam is located on the northern side of the island, in the largest bay on Šolta and is the youngest place on the island that gravitates towards the central beach. According to many, Nečujam is the most beautiful cove on the island of Šolta, made up of a total of eight bays. Nečujam is a tourist village and a place with numerous holiday houses with small pebble and rocky beaches. The town of Nečujam offers opportunities for a peaceful family vacation. **DESCRIPTION** The building plot has a total area of 720 m² - It has a proper shape, infrastructure is located right next to the plot. According to the UPU of the Nečujam settlement, the land is located in zone S - residential use. Max construction coefficient $k_{ig} = 0.4$ Max utilization coefficient $K_{is} = 1$ The maximum number of floors is basement + ground floor + first floor For any additional questions and information, or if you are interested in viewing a property, please don't hesitate to call already today. Our General Terms and Conditions are available at the following link:
<https://angelusnekretnine.hr/about-us>. ID KOD AGENCIJE: 5152

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 620843
Agencijska šifra: 5152