

## Prekrasna samostojeća kuća, Krk, Kuća



### Seller Info

Ime: Dinko Mavrinac  
Ime: Dinko  
Prezime: Mavrinac  
Naziv firme: AS nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://www.asnekretnine.com/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Fiorello La Guardia 1b  
Mobitel: +385 98 259 160  
Telefon: +385 51 222 442  
O nama: AS nekretnine d.o.o. je trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La Guardia 1b.

## Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:	Prekrasna samostojeća kuća
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	100 m <sup>2</sup>
Površina placa:	600 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	4
Cijena:	465,000.00 €
Ažurirano:	Jun 27, 2024

## Stanje

Izgrađeno:	2004
------------	------

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Krk
Naseljeno mjesto:	Pinezići
Poštanski broj:	51500

## Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



## Dodatne informacije

Energetski razred:	B
--------------------	---

## Opis

Opis:	Krk, Pinezići, nova samostojeća kuća. Dvije samostalne jedinice, dva dvosobna apartmana sa dnevnim boravkom i super rasporedom. Mogućnost nadogradnje još jedne etaže sa koje se vidi more. Okućnica je jako lijepo uređenih 600 kvadrata sa mediteranskim raslinjem. Cijeli teren uredno ograđen sa ukrasnim betonskim stupićima u kombinaciji sa kovanom željeznom ogradom. Kuća ima dodatne sadržaje: 2 velika vanjska kamina, u vrtu je 20 kvadratnih metara velika sjenica , ispod koje se nalazi stol i klupe za 15 osoba. U dvorištu je konoba od 9 kvadrata, parking je uređen u dvorištu za 5 automobila od toga je za 2 auta otvorena natkrivena garaža. Plaža i more udaljeni su 800 metara. Svake godine plaža i kvaliteta mora su ocjenjeni su najvišom ocjenom kokvoće što i potvrđuje
-------	--

podignuta plava zastava. Građevinska dozvola i ostali papiri - uredni ID KOD  
AGENCIJE: 4618-514

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 620845  
Agencijska šifra: 4618-514  
Telefon za kontakt: 098/259-160