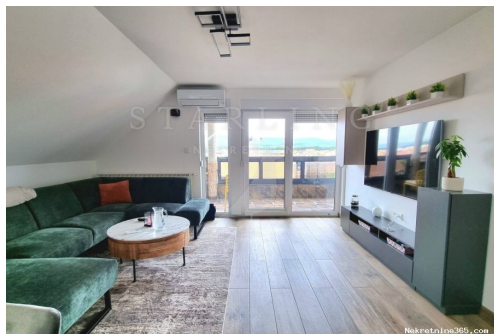


STAN, PRODAJA, SESVETE, 136 m2, 4-soban, Sesvete, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Starling
Ime: Agencija
Prezime: Starling
Naziv firme: STARLING d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.starling.hr>
Država: Hrvatska
Region: Grad Zagreb
Grad: Zagreb
Poštanski broj: 10000
Adresa: Prilaz Gjуре Deželića 75/1
Telefon: 01 779 23 10
O nama: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	STAN, PRODAJA, SESVETE, 136 m2, 4-soban
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	136 m ²
Sprat:	4
Broj spratova:	4
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Površina balkona:	26 m ²
Cijena:	285,000.00 €
Ažurirano:	Jun 28, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1999
Zadnja adaptacija:	2024

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Grad Zagreb
Općina/Grad: Sesvete
Poštanski broj: 10360



Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: A

Grijanje

Centralno grijanje: Da

Opis

Opis: STAN, PRODAJA, SESVETE, 136 m², 4-soban Prodaje se četverosoban stan površine 136 m² na četvrtom katu stambene zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 1999. godine i sastoji se od ukupno 4 kata. Stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, tri spavaće sobe, kupaonice s WC-om, zasebnog WC-a, ostave, hodnika i dva balkona ukupne površine 26 m². Zgrada ima obnovljenu fasadu i krov iz 2020. godine te se čeka ponuda za ugradnju lifta unutar zgrade kroz postojeće okno. Stan je kompletno adaptiran 2024. godine te se prodaje u potpunosti namješten. Grijanje je etažno plinsko centralno preko radijatora, te električno podno u dnevnom boravku i jednoj spavaćoj sobi. Energetski razred stana je "A" te su troškovi grijanja iznimno niski radi energetske obnove koju je zgrada prošla 2020. godine. Mikrolokacija je idealna za obiteljski život, u neposrednoj blizini nalazi se vrtić, škola, trgovina, sportski sadržaj i javni prijevoz. Orijehtacija: Istok - Zapad - Sjever - Jug Grijanje: etažno plinsko centralno Parking: javni besplatni Visina stropa: 2,45 m Vlasništvo: uredno Cijena: 285.000 EUR ID KOD AGENCIJE: 5765

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 620953
Agencijska šifra: 5765