

Krunska, Prote Mateje, 52m2, dvosoban, odmah useljiv, Vračar, Stan**Seller Info**

Ime: ZidArt Nekretnine
Ime: ZidArt
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Zidart nekretnine (Reg.: 591)
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.zidart.rs>
Država: Srbija
Region: Grad Beograd
Grad: Beograd
Poštanski broj: 11000
Adresa: Džona Kenedija br.18
Mobitel: +381 60 319 39 27
Telefon: +381 11 319 39 27
O nama: Agencija "Zidart" je osnovana

01.12.1993. god. Sedište firme nalazi se na Novom Beogradu, u ulici Džona Kenedija br. 18. Agencija je upisana u Registar posrednika pod rednim brojem 591. Prostor od oko 100m2, pruža odlične uslove za rad zaposlenima, a klijentima veoma prijatnu atmosferu za zaključenje važnih kupoprodajnih Ugovora.

Osnovna delatnost je posredovanje u prometu i zakupu nepokretnosti (stanova, kuća, vila, lokala, poslovnih zgrada, placeva, industrijskog zemljišta...). To predstavlja skup savesnih i stručnih radnji u funkciji zaštite interesa svih klijenata uz pružanje pune pravne sigurnosti i diskrecije.

Pod tim podrazumevamo:
Prikupljanje zahteva za prodaju i kupovinu nekretnina
Procena vrednosti svake

nekretnine – jedan od najbitnijih segmenata poslovanja posrednika u prometu nepokretnosti jeste egzaktna procena (na osnovu relevantnih parametara kvaliteta) i pozicioniranje svake nekretnine na tržištu
Prezentovanje aktuelnih nekretnina
Oglašavanje u različitim medijima, dnevna i nedeljna štampa, specijalizovani oglasnici, TV, internet
Razgledanje nepokretnosti na terenu
Pronalaženje kupaca i poslovno pregovaranje
Advokatska kontrola pravovaljanosti dokumentacije svake nepokretnosti
Izrada Kupoprodajnih ugovora
Saradnja sa vodećim poslovnim bankama

Registracijski broj: 591

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Krunska, Prote Mateje, 52m2, dvosoban, odmah useljiv
Nekretnina za: Najam
Površina: 52 m²
Sprat: 3
Broj soba: 2
Broj kupatila: 1
Cijena: 600.00 €
Ažurirano: Jun 28, 2024

Lokacija

Država: Srbija
Region: Grad Beograd
Općina/Grad: Vračar
Adresa: Prote Mateje

Opis

Opis:

Stacioniran je na odličnom mestu, autobusko stajalište kao i tramvajsko je udaljeno 100m od zgrade. Razni restorani, kafići, marketi, apoteke, fakulteti i škole su u krugu od 500m. Stan je renoviran i namešten standardno. Kupatila su u potpunosti renovirana, kuhinja potpuno opremljena, jedna spavaća soba (sa mogućnošću ubacivanja bračnog kreveta), dnevna soba i trpezarija osunčane tokom dana (dosta prirodnog svetla). U trpezariji je nov nameštaj kao i pojedini nameštaj u dnevnoj sobi. Stan je opremljen svim kućnim aparatima. Grejanje je etažno. Stan je odmah useljiv. Agencijska provizija je 50% jedne mesečne zakupnine. Šta podrazumeva agencijska provizija od 50% pri zakupu nepokretnosti: Agencija, zajedno sa agentom, je tu za Vas vezano za: - razgledanje nepokretnosti na terenu, - vođenje celokupnog procesa oko zakupa, - izradu Ugovora o zakupu, - pružanje pomoći u pregovorima, - organizovanje primopredaje i svega ostalog što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Agencija i agent koji Vam je dodeljen, su od prvog dana saradnje, do konačno završenog posla, Vaša pomoć i podrška.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 620984
Agencijska šifra: 6896