

ISTRA, POREČ - Stan na prvom katu s krovnom terasom 500 metara od mora, Poreč, Stan



Seller Info

| | |
|-----------------|---|
| Ime: | Agencija Dux nekretnine |
| E-mail: | info@dux-nekretnine.hr |
| Ime: | Agencija |
| Prezime: | Dux nekretnine |
| Naziv firme: | DUX NEKRETNINE d.o.o. |
| Tip usluga: | Prodaja i iznajmljivanje nekretnina |
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| Grad: | Rijeka |
| Poštanski broj: | 51000 |
| Adresa: | Tizianova 8 |
| Mobitel: | 385 91 480 8808 |
| Telefon: | 385 51 518 174 |
| O nama: | Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima suraduje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine. |

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer
volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

| | |
|------------------|--|
| Naslov oglasa: | ISTRA, POREČ - Stan na prvom katu s krovnom terasom 500 metara od mora |
| Nekretnina za: | Prodaja |
| Površina: | 121 m ² |
| Broj soba: | 4 |
| Broj kupatila: | 1 |
| Površina terase: | 25 m ² |
| Cijena: | 424,000.00 € |
| Ažurirano: | Jun 28, 2024 |

Stanje

| | |
|--------------|------|
| Novogradnja: | Da |
| Izgrađeno: | 2023 |



Lokacija

| | |
|-------------------|-------------------|
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Istarska županija |
| Općina/Grad: | Poreč |
| Naseljeno mjesto: | Poreč |
| Poštanski broj: | 52440 |

Dodatne informacije

| | |
|--------------------|----------|
| Energetski razred: | U izradi |
|--------------------|----------|

Parking

| | |
|----------------------|---|
| Broj parking mjesta: | 2 |
|----------------------|---|

Opis

ISTRA, POREČ -Stan na prvom katu s krovnom terasom 500 metara od mora
Grad Poreč, jedan od najljepših bisera Jadranskog mora, smjestio se na zapadnoj
obali Istre. Na relativno malom poluotočnom prostoru na kojemu je grad iznikao i
danas su jasno vidljivi tragovi susreta slavenskog, romanskog i germanskog
svijeta, koji ujedno svjedoče o mnogobrojnosti promjena – političkih, društvenih i

etničkih – što ih je ovaj istarski gradić doživio u povijesti. Povijest Poreča povijest je stalnih promjena, kretanja i previranja, nestalnosti naroda, uzleta i padova, u kojoj se kao konstanta javlja povijest novih početaka. Ovaj grad neprestano otkriva tragove života mnogih civilizacija i kultura koje su izgradile njegov urbani i povijesni identitet. Prodaje se stan na prvom katu zgrade sa 4 stana. Stan se sastoji od dvije spavaće sobe, dnevnog boravka s kuhinjom, dvije kupaonice i jednog wc-a, kotlovnice, ostave te krovne terase na kojoj će se nalaziti wellness prostorija. Grijanje je podno, na struju, a u svakoj prostoriji će biti instaliran i klima uređaj. Gradnja je započeta u rujnu 2021. godine, završetak gradnje planira se kroz 12-18mjeseci. Stana će imati pogled na more. Nalazi se na vrlo atraktivnoj lokaciji, svega 1km od centra grada Poreča, a 500m od prvih plaža. Stan je povoljan kako za život tako i za turističke svrhe. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 31532

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 621035

Agencijska šifra: 31532