

## ZADAR, VRSI - Jedinstveni stan s bazenom na krovnoj terasi i prekrasnim pogledom na more! Prilika! S3, Vrsi, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ZADAR, VRSI - Jedinstveni stan s bazenom na krovnoj terasi i prekrasnim pogledom na more! Prilika! S3
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	125 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	350,000.00 €
Ažurirano:	Nov 08, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2025

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Vrsi



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Opis

ZADAR, VRSI - Jedinstveni stan s bazenom na krovnoj terasi i prekrasnim pogledom na more! Prilika! S3 NOVO U PONUDI! Prodaje se nevjerojatan stan na katu u Vrsima, prava rijetkost na tržištu! Ovaj stan od 116 m<sup>2</sup> nudi luksuzne sadržaje koji će vas oduševiti, uključujući privatni bazen na krovnoj terasi, savršeno mjesto za opuštanje uz panoramski pogled na more. Stan se sastoji od tri prostrane spavaće sobe i dvije elegantne kupaonice. Podno grijanje u dnevnom boravku i kupaonicama pruža dodatnu udobnost tijekom hladnijih mjeseci, dok klima uređaji u svim prostorijama osiguravaju ugodnu temperaturu tijekom cijele godine. Dnevni boravak je svijetao i prostran, povezan s natkrivenom terasom koja je idealna za uživanje u toplim ljetnim večerima. Smješten samo 1400 metara od

mora, ovaj stan nudi prekrasan pogled na more i okružen je prirodom, pružajući mir i tišinu daleko od gradske vreve. Koriste se vrhunski materijali u gradnji, osiguravajući kvalitetu i dugotrajnost. Planiran završetak gradnje je ljeto 2025., što vam daje dovoljno vremena da isplanirate i prilagodite prostor prema svojim željama. Osigurano je jedno parkirno mjesto. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog jedinstvenog stana koji nudi luksuz i udobnost u predivnom prirodnom okruženju. Kontaktirajte nas za više informacija i dogovor za obilazak. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 31521

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 621045  
Agencijska šifra: 31521  
Telefon za kontakt: +385 91 799 6986