

OPATIJA, IČIĆI – jedinstvena etaža u mediteranskoj kući novije gradnje s prekrasnim pogledom na more, Opatija - Okolica, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okoline s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer
volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OPATIJA, IČIĆI – jedinstvena etaža u mediteranskoj kući novije gradnje s prekrasnim pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	184 m ²
Sprat:	1
Broj soba:	5
Cijena:	790,000.00 €
Ažurirano:	Jun 28, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija - Okolica
Naseljeno mjesto:	Oprić
Poštanski broj:	51410

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

Opis

Opis:	OPATIJA, IČIĆI – jedinstvena etaža u mediteranskoj kući novije gradnje s prekrasnim pogledom na more U ekskluzivnoj ponudi DUX nekretnina izdvajamo fantastičan stan u mediteranskoj vili s velikom terasom, panoramskim pogledom na more, talijanskim namještajem i vlastitim parkirnim mjestom. Ovaj nadasve decentno i toplo uređen stan nalazi se u prekrasnoj vili sa sveukupno 4 stana iznad Opatije, samo 300 m od mora i plaže u Iki, a 4 minute pješice nizbrdo. Stan se smjestio u prostranom prizemlju s velikom terasom, a raspolaže s 4 spavaće sobe s ugrađenim ormarima koje su postavljene na uzvišenom dijelu stana. Malim
-------	---

stepeništem dolazi se u veliki open space dnevni boravak s prekrasnim kaminom na drva odiše luksuzom zahvaljujući profinjenom namještaju marke Jesse, a svilene zavjese izvanredan su ornament prozorima Finstral koji se otvaraju ka velikoj terasi. S terase se pruža pogled na Iku, otok Cres te na okolni Park prirode Učku. Prekrasan blagovaonski namještaj s visokim sjajem ističe se u velikom i osvjetljenom prostoru. Kuhinju krase lijepi bijeli tonovi, a osim što je potpuno opremljena, pripada joj i smočnica. Cijeli prostor dodatno ukrašavaju murano lusteri, a podovi su od posebnog parketa prekrasne karakteristične boje Merbau drvo. Cijeli prostor odiše venecijanskim stilom, pa tako i ulazna vrata osvajaju svojom elegantnošću, a garantiraju sigurnost zahvaljujući svojoj protuprovalnoj funkciji. Stanu pripada parkirno mjesto te lijepa velika okućnica okružena zelenilom. Stan se nalazi u neposrednoj blizini plaže Ika, na samo 7 minuta vožnje od Opatije, a do Zračne luke Rijeka potrebno je 50 minuta. Odlična je ovo prilika za kupnju nekretnine s prekrasnim pogledom, a s izuzetnim namještajem, koja je usto jako dobro očuvana. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:
31514

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 621050
Agencijska šifra: 31514