

## FUŽINE, VRELO- građ. zemljište, 498 m2, MIRNA I TIHA LOKACIJA!!!

### Fužine, Zemljište



#### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	FUŽINE, VRELO- građ. zemljište, 498 m2, MIRNA I TIHA LOKACIJA!!!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	498 m <sup>2</sup>
Cijena:	69,000.00 €
Ažurirano:	Jun 28, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Fužine
Naseljeno mjesto:	Fužine
Poštanski broj:	51322



### Dozvole

Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Opis

Opis: FUŽINE Prodajemo građevinsku parcelu na dobroj i traženoj lokaciji. Parcela se proteže na 498 m<sup>2</sup> te je pravokutnog oblika. Lokacijska dozvola je u ishodu prema idejnom projektu za gradnju moderne planinske kuće veličine 155 m<sup>2</sup>. Kuća se sastoji od prizemlja i kata te ima četiri spavaće sobe te wellness prostor. Može se projekt i mijenjati, a plan dozvoljava i gradnju kuće s dvije stambene jedinice. Odlična neketnina sa puno potencijala na sunčanoj i svijetloj strani povišeno uz cestu. Blizina svih bitnih sadržaja, no opet pruža mir i tišinu idealno za odmaranje u prirodi. Cijena zemljišta je 69.000 eur (PDV nije uključen u cijenu). Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 31509

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	621054
Agencijska šifra:	31509