

OTOČAC - centar, kuća katnica u nizu, dvorište, garaža, Otočac, Kuća**Seller Info**

Ime: Ana Šporčić
Ime: Ana
Prezime: Šporčić
Naziv firme: Lika nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://www.nekretnine-lika.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Ličko-senjska županija
Grad: Otočac
Poštanski broj: 53220
Adresa: Kralja Zvonimira 65
Telefon: +385 53 / 771 372
Fax: +385 53 / 746 345
O nama: Agencija LIKA-NEKRETNINE je vodeća agencija za promet nekretninama na području Ličko-senjske županije sa sjedištem u Otočcu. Agencija je specijalizirana za područje Ličko-senjske županije, a predmet djelovanja je cijelo područje RH. Lika nekretnine je licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretninama, temeljem rješenja Ministarstva gospodarstva o ispunjavanju uvjeta za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina, izdanim od Hrvatske gospodarske komore .
Registracijski broj: 4/2008

Listing details**Opšti podaci**

Naslov oglasa: OTOČAC - centar, kuća katnica u nizu, dvorište, garaža
Nekretnina za: Prodaja
Tip kuće: dvojnica
Površina: 318 m²

Broj soba: 5
Broj kupatila: 2
Cijena: 170,000.00 €
Ažurirano: Jun 28, 2024

Stanje

Stanje: Održavano
Izgrađeno: 1978
Zadnja adaptacija: 2002

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Ličko-senjska županija
Općina/Grad: Otočac
Naseljeno mjesto: Otočac
Poštanski broj: 53220

Dozvole

Vlasnički list: Da



Dodatne informacije

Infrastruktura: Kanalizacija, Struja, Telefonska instalacija
Energetski razred: D

Grijanje

Tip grijanja: Centralno grijanje (vlastito) lož ulje

Opis

Opis: OTOČAC - centar - kuća katnica u nizu, 318 m², sastoji se od razizemlja, prizemlja, kata i potkrovlja. U razizemlju nalazi se garaža koja je preuređena u poslovni prostor (nekada bio kozmetički salon i solarij), kotlovnica 50 m², za centralno grijanje (kombinacija drva i lož ulje), ostava i wc - ukupno 80 m². U prizemlju je kuhinja, dnevni boravak, ostava, wc s tuš kabinom, namješteno, balkon duž cijele kuće te stepenice za kat. Na katu 3 sobe, dvije spavaće i jedna dječja, kupatilo, wc, kada, namješteno, balkon duž cijele kuće, stepenice na potezanje za tavan koji nije uređen, tavan 60 m². Fasada stiropol 8cm, ispred kuće velika terasa, inox ograda vanjska i unutarnja, pvc stolarija, dokumentacija uredna od kuće, dokumenat o prenamjeni garaže u poslovni prostor. U tijeku ishodaenje uporabne dozvole. Vlasništvo uredno, bez tereta. Izvrсна lokacija, blizina centra

grada, svi sadržaji, blizina škola, dječjeg doma, trgovačkog centra. Iza kuće teče stari tok rijeke Gacke.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 621078

Agencijska šifra: 1641