

## Dramalj novogradnja 70 metara od plaže, Crikvenica, Stan



### Seller Info

Ime: Joda Nekretnine  
Ime: Joda  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Crikvenica  
Naseljeno mjesto: Crikvenica  
Poštanski broj: 51260  
Adresa: Kralja Tomislava 112a  
Mobitel: +385 91 890 4694  
Telefon: +385 51 403 771  
O nama: JO-DA NEKRETNINE d.o.o.

osnovana je 2005. godine i od tada uspješno poslujemo na tržištu nekretnina, kao pouzdan partner, podržavajući svoje klijente u važnim životnim odlukama poput izbora nekretnine.

Specijalizirani smo za područje Crikveničko-vinodolske rivijere, ali sami i s našim partnerima pokrivamo područje otoka Krka, grada Rijeke i Opatije te obalni dio Ličko-senjske županije.

Agencija je upisana u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, poslovanje je u skladu sa zakonskim propisima i svi su agenti položili stručni ispit za posrednika u Hrvatskoj gospodarskoj komori. Potpisnici smo Etičkog kodeksa

za posrednike u prometu  
nekretninama.

## Listing details

### Opšti podaci

|                |  |
|----------------|--|
| Naslov oglasa: | Dramalj novogradnja 70 metara od plaže |
| Nekretnina za: | Prodaja                                |
| Površina:      | 126 m <sup>2</sup>                     |
| Broj soba:     | 4                                      |
| Broj kupatila: | 2                                      |
| Cijena:        | 630,000.00 €                           |
| Ažurirano:     | Jul 01, 2024                           |

### Stanje

|              |      |
|--------------|------|
| Novogradnja: | Da   |
| Izgrađeno:   | 2025 |

### Lokacija

|                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| Država:           | Hrvatska                    |
| Region:           | Primorsko-goranska županija |
| Općina/Grad:      | Crikvenica                  |
| Naseljeno mjesto: | Dramalj                     |
| Poštanski broj:   | 51260                       |



### Dozvole

|                      |    |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
|----------------------|----|

### Dodatne informacije

|                    |          |
|--------------------|----------|
| Energetski razred: | U izradi |
|--------------------|----------|

### Opis

Opis: Na top lokaciji 70 metara od plaže, prodaje se novogradnja sa planom završetka krajem 2025. godine. U ponudi su ostala 4 stana (8 sveukupno), i to prizemlje kojemu pripada cijela okućnica ispred (bazen smješten u istoj), studio apartman sa stražnje strane (35m<sup>2</sup>), dok preostali stanovi na 2. katu i potkrovlju imaju velike terase sa panoramskim pogledom na more. Svi stanovi imaju osigurana parkirna mjesta u vlasništvu unutar okućnice. Provjereni investitor. Za dodatne podatke kontaktirajte agenciju JO-DA NEKRETNINE ID KOD AGENCIJE: 5892

### Dodatne kontakt informacije

|                     |                  |
|---------------------|------------------|
| Broj oglasa:        | 621267           |
| Agencijska šifra:   | 5892             |
| Telefon za kontakt: | +385 91 890 4694 |