

## Stan na par koraka do plaže, Novi Vinodolski, Stan



### Seller Info

Ime: Joda Nekretnine  
Ime: Joda  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Crikvenica  
Naseljeno mjesto: Crikvenica  
Poštanski broj: 51260  
Adresa: Kralja Tomislava 112a  
Mobitel: +385 91 890 4694  
Telefon: +385 51 403 771  
O nama: JO-DA NEKRETNINE d.o.o.

osnovana je 2005. godine i od tada uspješno posluje na tržištu nekretnina, kao pouzdan partner, podržavajući svoje klijente u važnim životnim odlukama poput izbora nekretnine.

Specijalizirani smo za područje Crikveničko-vinodolske rivijere, ali sami i s našim partnerima pokrivamo područje otoka Krka, grada Rijeke i Opatije te obalni dio Ličko-senjske županije.

Agencija je upisana u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, poslovanje je u skladu sa zakonskim propisima i svi su agenti položili stručni ispit za posrednika u Hrvatskoj gospodarskoj komori. Potpisnici smo Etičkog kodeksa

za posrednike u prometu  
nekretninama.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Stan na par koraka do plaže
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	71 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	3
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	350,000.00 €
Ažurirano:	Jul 01, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2017
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Novi Vinodolski
Naseljeno mjesto:	Smokvica Krmpotska
Poštanski broj:	51250

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Parking

Garaža:	Da
---------	----

### Opis

Opis:	U manjem objektu sa 4 stana ,na prodaji je dvosobni stan sa dnevnim boravkom velikom južnom(natkrivenom terasom) te velikom garažom sa spremištem.Fantastična lokacija 30metara od plaže,odličan objekt sa uređenom okućnicom i vrlo malo korištenim stambenim prostorom. Stan je potpuno
-------	---

namješten i opremljen te se kao takav i prodaje. Nalazi se na prvom katu sa južne strane tako da ima lijepi pogled na more,dok je sa ulazne strane u razini ceste pa pruža mogućnost lganog ulaza i za ljude slabijeg kretanja. rijetkost u ponudi. ID KOD AGENCIJE: 5888

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 621271  
Agencijska šifra: 5888  
Telefon za kontakt: +385 91 890 4694