

## Poreč, okolica, istarska kamena kuća, Poreč, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate  
Ime: Agencija  
Prezime: Diamond Realestate  
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat  
Mobitel: +385 52 210 824  
Telefon: +385 52 210 824  
O nama: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Poreč, okolica, istarska kamena kuća  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip kuće: samostojeća  
Površina: 147 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 20 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 4  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 205,000.00 €  
Ažurirano: Jul 01, 2024

#### Stanje

Izgrađeno: 1968



## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440

## Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

## Opis

Opis: Istarska kamena kuća nadomak Poreča Samo 4 km od grada Poreča prodaje se ova autohtona kamena kuća u nizu. Kuća se nalazi u mirnom naselju svega pet minuta vožnje od centra grada Poreča. Njezina ukupna površina iznosi 147 m2 te prostire na tri etaže. U prizemlju kuće se nalazi dnevni boravak s kuhinjom, blagovaonicom te kupaoonica. Na prvom katu se nalaze dvije spavaće sobe i wc, koji ima predviđen prostor za postaviti tuš. U potkrovlju kuće nalazi se još jedna prostrana spavaća soba. Grijanje i hlađenje kuće omogućeno je putem klima uređaja. Parking se nalazi ispred kuće, na javnoj površini. Kući pripada manje dvorište površine 20m2. Sav sadržaj za život i centar grada Poreča se nalazi tek 5 minuta vožnje autom. Uz određenu adaptaciju, ova nekretnina može postati idealna investicija za turistički najam kao i za miran obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 1039-46

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	621276
Agencijska šifra:	1039-46