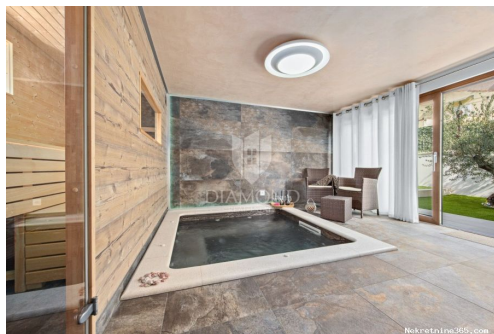


Atraktivna kuća u centru Rovinja sa bazenom, Rovinj, Kuća



Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Atraktivna kuća u centru Rovinja sa bazenom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	125 m ²
Površina placa:	432 m ²
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	1,545,000.00 €
Ažurirano:	Jul 01, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2024
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Rovinj

Naseljeno mjesto: Rovinj
Poštanski broj: 52210

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Natkriveno parking mjesto: Da

Opis

Opis: Istra, Rovinj, centar, Uživajte u luksuzu i udobnosti u prekrasnom Rovinju! Na samo desetominutnoj laganoj šetnji od starogradske jezgre, ova izuzetna kuća nudi sve što vam treba za savršen životni stil. U prizemlju se prostire 125 m² pažljivo dizajniranog prostora koji uključuje dvije prostrane spavaće sobe i dvije moderne kupaonice. Središnji dio prizemlja čini otvoreni koncept dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, idealan za obiteljsko okupljanje i opuštanje. Kuhinja je opremljena najnovijim aparatima i pruža dovoljno prostora za kulinarske avanture. Dodatno, u prizemlju se nalazi ostava i tehnička soba, kao i posebno odvojeni wellness predio. Ovdje možete uživati u jacuzziju izrađenom bazenskom tehnikom i finskoj sauni, što pruža savršeno mjesto za opuštanje nakon dugog dana. Vanjski prostor okućnice, površine 432 m², oplemenjen je bazenom sa slanom vodom, protustrujnim plivanjem i svjetlom podlogom koja sprječava pregrijavanje. Tu je i ljetna kuhinja opremljena plinskim roštiljem i WC-om, idealna za obiteljska i prijateljska okupljanja. Za vašu udobnost, na raspolaganju su i dva natkrivena parkirna mjesta s automatskom kapijom. Kroz kuću je provedeno podno grijanje na gradski plin, a svaka soba ima svoj klima uređaj, čime se osigurava ugodna temperatura tijekom cijele godine. Dodatno, ugrađen je purifikator vode, što garantira visoku kvalitetu vode u cijeloj kući. Na prvom katu, s zasebnim ulazom, očekuje vas prostor koji možete prilagoditi kao igraonicu ili dodatnu sobu, zajedno s dvije dodatne ostave. Ova nekretnina savršena je kombinacija luksuza, udobnosti i izvanredne lokacije u srcu Rovinja. Ne propustite priliku istražiti bogatu obalu i predivne plaže koje ovaj grad nudi. Zakažite svoj obilazak i dopustite da vas ova kuća očara svojim šarmom i funkcionalnošću. ID KOD AGENCIJE: 1018-1296

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 621296
Agencijska šifra: 1018-1296
Telefon za kontakt: +38552210824