

PRODAJA, KUĆA, ČABRUNIĆI, SAMOSTOJEĆA, 111 M2, Svetvinčenat.

Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Starling
Ime: Agencija
Prezime: Starling
Naziv firme: STARLING d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.starling.hr>
Država: Hrvatska
Region: Grad Zagreb
Grad: Zagreb
Poštanski broj: 10000
Adresa: Prilaz Gjure Deželića 75/1
Telefon: 01 779 23 10
O nama: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	PRODAJA, KUĆA, ČABRUNIĆI, SAMOSTOJEĆA, 111 M2
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	111 m ²
Površina placa:	614 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	439,900.00 €
Ažurirano:	Jul 01, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Svetvinčenat
Naseljeno mjesto: Čabrunići
Poštanski broj: 52342

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis: **PRODAJA, KUĆA, ČABRUNIĆI, SAMOSTOJEĆA, 111 M2** Prodajemo kuću s bazenom u autohtonom istarskom selu Čabrunići. Kuća je trenutno u fazi izgradnje, a predviđena je gradnja samostojeće stambene građevine, prizemlje i kat, pomoćnih građevina - vanjski bazen s bazenskom tehnikom, sabirna jama, 2 parkirna mjesta. U prizemlju kuće su predviđene sljedeće prostorije: dnevni boravak, blagovaonica (visina stropa u boravku i blagovaonici je 5 m) i kuhinja kao open space prostor, hodnik, kupaonica, spavaća soba. Na kat se dolazi unutarnjim stubištem, a na katu su predviđene 2 spavaće sobe i kupaonica. Vanjska popločena terasa iznosi 23m², bazen 28m². Način grijanja - podno grijanje regulirano dizalicama topline i kamin u dnevnom boravku, dok je hlađenje regulirano klima uređajima u svim prostorijama. Vanjska stolarija - PVC šesterokomorni profili DECEUNINCK/ELEGANT, antracit boja, troslojno staklo, MACO okov, HST podizno klizne stijene. Cijena 439.900 Eura za ključ u ruke. Rohbau 325.000 Eura. ID KOD AGENCIJE: 5766

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 621353
Agencijska šifra: 5766