

Moderno uređen dvoetažni stan sa garažom, okućnicom u zelenilu sa roštiljem i dijelom za druženje, Matulji, Stan



Seller Info

Ime: Predrag Dilenardo-Zamlić
Ime: Predrag
Prezime: Dilenardo-Zamlić
Naziv firme: Opatija nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: predrag@opatijanekretnine.info
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 88/1
Mobitel: +385(0)92 28 46 230
Telefon: +385(0)51 277-401
O nama: Agencija OPATIJA
NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te

su osigurane od rizika pri
osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE usklađeno je sa novim Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina Republike Hrvatske te posjedujemo licencu za rad.

Registracijski broj: 56/2015

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Moderno uređen dvoetažni stan sa garažom, okućnicom u zelenilu sa roštiljem i dijelom za druženje
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	189 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Površina vrta:	150 m ²
Cijena:	410,000.00 €
Ažurirano:	Jul 01, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2015

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Matulji
Naseljeno mjesto:	Mali Brgud
Poštanski broj:	51211

Dozvole

Vlasnički list: Da



Dodatne informacije

Energetski razred: A

Parking

Garaža: Da
Broj parking mjesta: 3

Opis

Opis: U ponudi imamo luksuzni dvoetažni stan od 114 m² i garaže 75 m² (visina 5 m), te još jednog vanjskog parkirnog mjesta; sa uređenom okućnicom, koja je uređena sa puno pažnje, većim lijepim roštiljem, vrtnom garniturom. Okućnica je u cijelosti ograđena i uređena autohtonim zelenilom. Stan se sastoji od prizemlja gdje je ulazni hol sa plakarom za cipele i kapute, veliki moderno uređeni dnevni boravak pun svjetla sa pogledom na zelenilo, blagavaona i kuhinja, sa izlaskom na vanjsku terasu sa roštiljem i kutak za druženje. U prizemlju se nalazi kupaonica sa WC-om. Kat se sastoji od glavne veće spavaće sobe, te još dvije manje ali komotne sobe. Sve sobe posjeduju ugradbene ormare, te na hodniku je također ugradbeni ormar. Na katu se nalazi još jedna kupaonica sa WC-om. Prilika za sve koji vole boravak u prirodi i blizini svih sadržaja (škola, vrtić, trgovina bus), zaobilaznice. Frekventna pozicija, a opet u prirodi i na mirnom mjestu. Prilika koju nemojte propustiti! Moguće je kupiti samo dvoetažni stan sa vanjskim parkirnim mjestom i pripadajućom okućnicom za 310.000 Eur. ID KOD AGENCIJE: 820-10690

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 621372
Agencijska šifra: 820-10690