

## Istra, Barban, stan na prodaju u novogradnji - AS1, Barban, Stan



### Seller Info

Ime: Velvet Realestate  
E-mail: [info@velvet-realestate.hr](mailto:info@velvet-realestate.hr)  
Ime: Velvet  
Prezime: Realestate  
Naziv firme: Velvet Realestate  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: [info@velvet-realestate.hr](mailto:info@velvet-realestate.hr)  
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Labin  
Naseljeno mjesto: Labin  
Poštanski broj: 52220  
Adresa: Rudarska 1  
Mobitel: +385 95 584 4479  
O nama: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Istra, Barban, stan na prodaju u novogradnji - AS1  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 65 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 1  
Broj soba: 3  
Broj kupatila: 2  
Cijena: 170,924.00 €  
Ažurirano: Jul 01, 2024

#### Stanje

Izgrađeno: 2025



## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Barban  
Naseljeno mjesto: Barban  
Poštanski broj: 52207

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: Istra, Barban, stan na prodaju u novogradnji AS1. Ovaj funkcionalan stan u prizemlju zgrade u fazi gradnje s očekivanim rokom dovršetak do kraja 2025 godine prodaje se po sistemu ključ u ruke. Ukupno je 5 stanova po zgradi/ulazu. Prizemni stan raspolaže i dijelom okućnice (koja se zasebno plaća) Prednosti: - U blizini centra naselja, s lakim pristupom svim sadržajima i znamenitostima. - Pogodan za obiteljski život ili kao investicija u/za najam. - Panoramski pogledu na okolicu, te zelena brda Istre - Parkirno mjesto (zasebno se plaća - 5000 eur) Barban je šarmantan gradić smješten u srcu Istre, bogate povijesti i kulturnog nasljeđa. U blizini grada možete uživati u prekrasnoj prirodi, brojnim aktivnostima, izlazu na more u Raškoj vali, tradicionalnoj istarskoj gastronomiji, te poznatoj Trci na Prstenac. Kontaktirajte nas za više informacija . ID KOD AGENCIJE: 1614

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 621420  
Agencijska šifra: 1614