

ISTRA, VALTURA Prizemnica s dvorištem na mirnoj lokaciji - 2 km od mora! Ližnjan, Kuća



Seller Info

Ime:	Agencija Dux nekretnine
E-mail:	info@dux-nekretnine.hr
Ime:	Agencija
Prezime:	Dux nekretnine
Naziv firme:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Tizianova 8
Mobitel:	385 91 480 8808
Telefon:	385 51 518 174
O nama:	Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, VALTURA Prizemnica s dvorištem na mirnoj lokaciji - 2 km od mora!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	136 m ²
Površina placa:	618 m ²
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	259,500.00 €
Ažurirano:	Jul 01, 2024

Stanje

Zadnja adaptacija: 2009

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Ližnjan
Naseljeno mjesto:	Valtura
Poštanski broj:	52204

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Broj parking mjesta: 3

Opis

Opis: Prodaje se prizemnica s dvorištem na mirnoj lokaciji - 2 km od mora! Ova

samostojeća kuća se nalazi na zemljištu od 754 m², stambene površine 104 m² s natkrivenom ulaznom terasom od 32 m². Ograđeno dvorište 618 m². Prizemnica je građena prije 1968. godine te ima uredne papire, bez tereta – Rješenje o izvedenom stanju. Renovirana je 2009. godine. Sastoji se od 2 spavaće sobe, velikog dnevnog boravka s blagovaonom i kuhinjom u otvorenom prostoru, kupaonice i hodnika. Zidovi imaju 60 cm te je u ljetnim mjesecima temperatura u kući odlična. Grijanje na kruta goriva – dimnjak. Klimatizirano. Strop ima 5 metara no spušten – mogućnost galerije. Na odličnoj mirnoj lokaciji u predgrađu Pule ova nekretnina je upravo ono što tražite. **PRILIKA! ID KOD AGENCIJE: 31538**

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 621439
Agencijska šifra: 31538