

PRILIKA!! 2 kuće u blizini centra Crikvenice, Crikvenica, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	PRILIKA!! 2 kuće u blizini centra Crikvenice
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	180 m ²
Površina placa:	600 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	5
Broj kupatila:	2
Cijena:	350,000.00 €
Ažurirano:	Jul 02, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1980
Zadnja adaptacija:	2022

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Crikvenica
Naseljeno mjesto:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	3
Natkriveno parking	Da

mjesto:

Opis

Opis:

NOVO U PONUDI!!! RIJETKOST U PONUDI Prodajemo 2 kuće s velikim potencijalom na izvrsnoj lokaciji u Crikvenici. Prva nekretnina u potpunosti je opremljena i trenutno se koristi kao apartman za iznajmljivanje, s vlastitim dvorištem i zabavnim sadržajem. Apartman se sastoji od prostora za dnevni boravak, kuhinje i blagovaonice u open space stilu s izlazom na terasu koja nudi fantastičan pogled na more, dvije prostrane spavaće sobe, kupaonice i prostora za ostavu. U potpunosti ograđeni dvorišni dio sadrži prostor za roštiljanje i druženje, te uređeni travnjak s pogledom na more. Ova nekretnina također ima vlastitu garažu za parking i dovoljno parkirnih mjesta ispred garaže za goste. Drugi dio nekretnine je stara kuća koja zahtijeva potpunu adaptaciju, ali ima veliki potencijal. Sa kreativnošću i trudom novih vlasnika, stariji dio nekretnine može postati prekrasan apartman s 2 spavaće sobe, kuhinjom, blagovaonicom i dnevnim prostorom. Ima izlaz u vlastito dvorište gdje je moguće izgraditi bazen s sunčalištem. U dvorišnom dijelu se nalazi ograđena i betonirana ljetna kuhinja idealna za druženje. Budući da su nekretnine susjedne, postoji mogućnost spajanja u jednu ili spajanja dvorišta u 2 nivoa za zajedničko korištenje kao luksuzne vile za odmor ili slično. Ne propustite priliku postati vlasnik ovih nekretnina s velikim potencijalom, pružajući razne mogućnosti za kreativno oblikovanje i izvanredno iskustvo življenja uz more. ZA SVA PITANJA I OGLEDE NEKRETNINE OBRATITE SE: ROBERTO-BRUNO REŠETAR GSM: +385998486365 Mail: bruno.resetar@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 16138

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 621535

Agencijska šifra: 16138