

Obiteljska kuća sa velikim potencijalom, Kloštar Podravski, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Obiteljska kuća sa velikim potencijalom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	144 m ²
Površina placa:	4150 m ²
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	78,900.00 €
Ažurirano:	Jul 02, 2024

Stanje

Izgrađeno: 1974

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Koprivničko-križevačka županija
Općina/Grad:	Kloštar Podravski
Naseljeno mjesto:	Kozarevac
Poštanski broj:	48362

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Garaža: Da

Opis

Opis:

Samo u Dogma nekretninama! Prodaje se obiteljska kuća u Kozarevcu, smještena na glavnoj prometnici u mjestu Kozarevac, samo 5,5 km od Kloštra Podravskog i Podravske magistrale. Okružena prekrasnom prirodom, šumama, livadama i vinogradima, kuća je odmah useljiva jer ima sve uvjete. Izgrađena je kvalitetnim materijalima, no u dizajnu vremena kada je građena. Kuća je četvrtastog oblika sa zanimljivim rasporedom, pružajući velike opcije dizajna za modernizaciju. U ovoj visokoj prizemnici, u prizemlju, nalaze se dvije velike spavaće sobe, dnevni boravak s kuhinjom i ostavom te kupaonica. Podrumske prostorije su u suterenu s dnevnim svjetlom, gdje je moguć još jedan stan s četiri velike i prostrane sobe od 20 m². Potkrovlje nije uređeno, ali zbog šatorastog krova moguće ga je prekrasno urediti. U blizini se nalaze crkva, ugostiteljski objekti, trgovina i škola. Mjesto Kozarevac je poznato po moto trkama koje se organiziraju svake godine. Općina Kloštar Podravski, kojoj Kozarevac pripada, objavila je plan građenja terma u neposrednoj blizini Kozarevca, što najavljuje mogućnost turističkog razvoja samog mjesta. Kuća je građena 1974. godine, izuzetno kvalitetno. Cijelo zemljište se sastoji od lijepo uređenog dvorišta, voćnjaka, vrta, oranice i manje šume kojom parcela završava. Ukupna površina zemljišta je 4.300 m². Iskoristite priliku i postanite vlasnik ove prekrasne obiteljske kuće u Kozarevcu! Za više informacija i razgledavanje, molimo da se javite se na: Nataša Špehar, 00385 99 805 4228 natasa.spehar@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: VZ1910

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 621539
Agencijska šifra: VZ1910