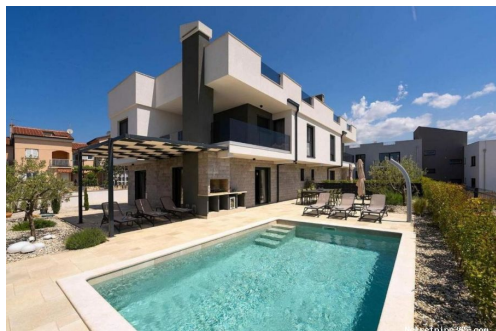


Moderna duplex villa nedaleko mora, Vabriga, Istra, Tar-Vabriga, Kuća



Seller Info

Ime: M&M Legal
Ime: M&M
Prezime: Legal
Naziv firme: M&M LEGAL
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Labin
Naseljeno mjesto: Labin
Poštanski broj: 52220
Adresa: Rudarska ulica 1
Mobitel: +38598575313
Telefon: +385915301334
O nama: MM Legal je zajednički obrt za savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem te Agencija za posredovanje u prometu nekretnina.

Djelatnost obuhvata:

- javna nabava (izrada dokumentacije za Naručitelje i Ponuditelje)
- ishodovanje dokumentacije za gradnju (od definiranja namjene zemljišta, izrade preko ovlaštenih arhitekata i geodeta tehničke dokumentacije, pribave akata za gradnju, posredovanja u odabiru najpovoljnijeg izvoditelja građevinskih radova, pronalazak najpovoljnijeg nadzornog inženjera nad izvođenjem građevinskih radova ,do predaje same nekretnine našim klijentima)

- posredovanje u prometu
nekretninama - kupnja i prodaja

Registracijski broj: 106/2021

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Moderna duplex villa nedaleko mora, Vabriga, Istra
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	150 m ²
Površina placa:	366 m ²
Broj soba:	5
Broj kupatila:	3
Cijena:	622,500.00 €
Ažurirano:	Jul 02, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Tar-Vabriga
Poštanski broj:	52440

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

Opis

Opis: Predstavljamo Vam ovu novu modernu villu koja se nalazi u Vabrigi svega 1 km od mora, te 7 km od Poreča. Vila ima 150m² stambene površine i nalazi se na zemljištu veličine 366m². Prostire se na tri etaže: prizemlje, kat i krovnu terasu. U

prizemlju se nalazi dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, spavaća soba s kupaonicom i gostinjski WC. Na katu se nalaze još dvije dvokrevetne spavaće sobe, jedna dječja soba, te dvije kupaonice i gostinjski WC. Stepeništem se penjemo na krovnu terasu gdje se nalazi jacuzzi i ljetna kuhinja, te sa koje se pruža prekrasan pogled na zelenilo. Iz dnevnog boravka se izlazi na sunčalište i bazen veličine 24m2, te se nadomak njega nalazi natkrivena terasa i ljetna kuhinja. Vila ima dva parkirna mjesta. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1937

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 621768
Agencijska šifra: 1937
Telefon za kontakt: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313