

ISTRA, BARBAN - Nekretnina u blizini mora, Barban, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, BARBAN - Nekretnina u blizini mora
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	134 m ²
Površina placa:	199 m ²
Broj soba:	5
Broj kupatila:	2
Cijena:	320,000.00 €
Ažurirano:	Nov 12, 2024

Stanje

Zadnja adaptacija:	2021
--------------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Barban
Naseljeno mjesto:	Barban
Poštanski broj:	52207

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------



Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	2

Opis

Opis:	ISTRA, BARBAN - Nekretnina u blizini mora Barban je malo slikovito
-------	--

srednjevjekovno naselje akropolskog tipa na južnom dijelu istočne Istre, smješteno iznad doline rijeke Raše. Dobro očuvana arhitektonska zdanja iz razdoblja baroka i gotike, freske i glagoljski zapisi, crkve, palače i gradske zidine, viteška igra Trka na prstenac, tradicionalna fešta od vina i festival smokava čine Barban izuzetno atraktivnim. Općina Barban, koja ima izlaz na more u Raškome zaljevu, zauzima površinu od 100 km². Osim Barbana, u prekrasnom zelenilu Barbanštine, smješteno je još 31 naselje. U tom krajoliku slikovitih i nježnih vizura, na prodaju je nekretnina u blizini mora. Nalazi se u pitomom susjedstvu, okružena prirodom, obiteljskim kućama i kućama za odmor nudeći pritom savršenu ravnotežu ruralnog okruženja i blizine mora i urbanih sadržaja. Komforna nekretnina sastoji se od kuće, pomoćne građevine i bazena. Kuća površine 85 m² proteže se kroz jednu etažu a sastoji se od kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka, dvije spavaće sobe, kupaonice i trijema. Pomoćna građevina površine 49 m², u naravi garaža, preuređena je u stambenu jedinicu koja se sastoji od prostora otvorenog koncepta koji ujedinjuje kuhinju i dnevni boravak, spavaće sobe i kupaonice. Okućnica je u potpunosti ograđena te pruža privatnost i mir a savršen sklad zaokružuje bazen sa sunčalištem. Ova nekretnina na izvrsnoj lokaciji je izuzetna prilika za komforan obiteljski život kao i za investicijsko ulaganje u turistički posao u iznajmljivanju. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 31610

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 621789
Agencijska šifra: 31610
Telefon za kontakt: +385 92 235 9472