

VODICE, samostojeća kuća, 4 apartmana, mirna lokacija, Vodice, Kuća



Seller Info

Ime: Fidius Broker
E-mail: info@fidiusbroker.hr
Ime: Fidius
Prezime: Broker
Naziv firme: Fidius Broker 2
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://fidiusbroker.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Šibensko-kninska županija
Grad: Vodice
Naseljeno mjesto: Vodice
Poštanski broj: 22211
Adresa: Ćirila i Metoda 1a
Mobitel: +385 91 513 5719
Telefon: +385 91 337 5522
O nama: Licencirana agencija Fidius Broker sa sjedištem na adresi, Ćirila i Metoda 1a, 22211 Vodice, bavi se posredovanjem u kupovini i prodaji nekretnina i plovila.

Agencija je osnovana je 2004. g. a posluje uglavnom na području Vodica, Srime, Tribunja i okolice, te ostalim mjestima Šibensko-kninske županije.

Ako razmišljate o kupovini ili prodaji kuće, stana/apartmana, građevinskog, poljoprivrednog ili zemljišta neke druge namjene te poslovnog prostora, obratite nam se s povjerenjem.

Također, ako namjeravate kupiti ili prodati plovilo, bilo da je to jedrilica, motorni brod ili jahta ili katamaran, na pravoj ste adresi, pomoći ćemo Vam u

realizaciji Vaše odluke i s lakoćom Vas provesti kroz cijelu proceduru kupoprodaje.

Naša želja je klijentima pružiti kvalitetnu i poštenu uslugu, a to nam omogućava naše dugogodišnje iskustvo, kako u svijetu nekretnina, tako i u svijetu plovila, nautičkom turizmu i turizmu općenito.

Suradujemo sa stručnim osobama iz područja prava, arhitekture, građevinarstva, osiguravajućim kućama, kao i sa stručnjacima vezano za održavanje plovila.

Ukoliko tražite nešto što trenutno nije oglašeno na našim stranicama, slobodno nas kontaktirajte, rado ćemo pomoći.

Registracijski broj: 36/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	VODICE, samostojeća kuća, 4 apartmana, mirna lokacija
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	390 m ²
Površina placa:	141 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	10
Broj kupatila:	4
Cijena:	530,000.00 €
Ažurirano:	Jul 18, 2024

Stanje

Izgrađeno: 1998

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija
Općina/Grad:	Vodice
Naseljeno mjesto:	Vodice
Poštanski broj:	22211

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Parking

Broj parking mjesta:	4
----------------------	---

Opis

Opis: VODICE - Prodaje se namještena kuća s 4 turistička apartmana u blizini plaže, idealna za turističko iznajmljivanje! Nekretnina se nalazi na dobroj lokaciji, u mirnom kvartu i okružena je obiteljskim kućama. Udaljena 630 m od plaže Hangar i 1100 m od centra grada. Samostojeća kuća, apartmanskog tipa, građevinske bruto površine 390,85 m² + spremište površine 7 m² i izgrađena je na zemljištu površine 355 m². Sastoji se od 4 etaže: podrum + prizemlje + kat + visoko potkrovlje. Kuća broji 4 potpuno opremljena i uređena apartmana, spremnih za nastavak iznajmljivanja. Podrum je uređen i suh. U njemu se nalaze dvije velike prostorije i kotlovnica. U prizemlju se nalazi dvosoban apartman s lijepom natkrivenom terasom. Unutarnjim stubištem dolazimo do 1. kata gdje su se smjestila dva jednosobna apartmana s terasama. U visokom potkrovlju se nalazi dvosobni apartman koji ima izlaz na prostranu natkrivenu krovnu terasu površine od čak 33 m². U lijepo uređenom, popločanom i ograđenom dvorištu površine 141 m² nalazi se roštilj, vrtna kućica i parking za više automobila. Kuća se prodaje potpuno namještena i opremljena. Vrlo zanimljiva nekretnina pruža sve što je potrebno za ugodan boravak gostiju te predstavlja izuzetnu priliku za nastavak uspješnog poslovanja u turističkom sektoru. S obzirom na rastući turizam u Hrvatskoj, Vodice su postale jedna od najatraktivnijih destinacija, pružajući ne samo izvrsnu poslovnu priliku već i kvalitetan život tijekom cijele godine. Cijena iznosi 530.000 €. Za više informacija kontaktirajte nas putem e-maila ili telefona. ID KOD AGENCIJE: H-173-I

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	621833
Agencijska šifra:	H-173-I
Telefon za kontakt:	++385 91 3375522