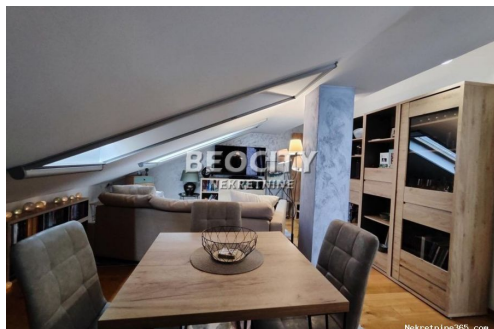


## Vračar, Južni bulevar, Kruševačka, 2.0, 55m2, Vračar, Stan



### Seller Info

Ime: Beocity Nekretnine  
E-mail: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
Ime: Beocity  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Grad: Beograd  
Adresa: Makenzijeva 22  
Mobitel: 060/328-3901  
Telefon: 011/328-3901  
O nama: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Registracijski broj: 554  
Politika privatnosti:

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Vračar, Južni bulevar, Kruševačka, 2.0, 55m2  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 55 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 4  
Broj soba: 2  
Cijena: 175,000.00 €  
Podrum: Da  
Ažurirano: Jul 03, 2024

#### Lokacija

Država: Srbija  
Region: Grad Beograd

Općina/Grad:                   Vračar  
Naseljeno mjesto:         Beograd (Vračar)  
Adresa:                         Kruševačka



## Dodatne informacije

Lift:                             Da

## Grijanje

Centralno grijanje:         Da

## Parking

Garaža:                        Da

## Opis

Opis:                            Agencijski ID: 111013, IV/IV, klima, lift, terasa, uknjižen, nov luks, ulaz dobar, novogradnja, fasada nova, garaza, podrum, stambena zgrada. Prodaje se odmah useljiv dvosoban, uknjižen stan 1/1 sa garažnim mestom u zgradi i pripadajućom ostavom na 4. spratu, ukupne površine sa kosinama 47m2, terasom 6m2 i ostavom 2m2. Zgrada je izgrađena 2018. godine, nalazi se na granici Vračara i Lekinog brda, poseduje lift, video nadzor 24/7h, interfon i optički internet. Stan se prodaje kompletno namešten sa opremljenom kuhinjom (kombinovani frižider, grejna ploča, ugradna rerna i mašina za sudove ), mašinom za pranje i sušenje veša, poseduje dva klima uređaja i ugrađene komarnike. Grijanje centralno sa kalorimetrima. Cenom obuhvaćeno i garažno mesto u zgradi. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:                   621916  
Agencijska šifra:             111013  
Telefon za kontakt:         +381 (60) 328-3901