

PAG - HOTEL 4 zvijedice vrhunski uređen!+kuća za osoblje!! Prilika!, Pag. Poslovni prostor



Seller Info

Ime: Maxxia Nekretnine
Ime: Maxxia
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Maxxia d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.maxxia.hr>
Država: Hrvatska
Region: Zadarska županija
Grad: Zadar
Poštanski broj: 23000
Adresa: J. Jurja Strossmayera 1A
Mobitel: 00385913399907
Telefon: 00385913399907
O nama: Agencija MAXXIA Real Estate Nekretnine upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina, te u Imenik agenata u prometu nekretnina koji temeljem Zakona o posredovanju u prometu nekretnina (NN 107/07) vodi Hrvatska gospodarska komora (Croatian Chamber of Economy).
Maxxia Real Estate nudi usluge za klijente:
Osigurava odvjetničke usluge u suradnji sa ovlaštenim odvjetničkim uredom
Usluge pravne pomoći
Otvaranje OIB-a (za strane fizičke i pravne osobe)
Prijava i registracija na komunalne mreže
Održavanje nekretnina
Usluge selidbe i transporta namještaja
Osigurava usluge arhitekta i uređenja interijera
Usluge geodeta i projektanata

Stručna procijena vrijednosti
nekretnine

Usluge prevođenja (bez ili sa
sudskom ovjerom)

Nudi sve potrebne usluge
angažiranja ostalih stručnih
osoba u kupoprodajnom
procesu

Registracijski broj: 100/2016

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: PAG - HOTEL 4 zvijedice vrhunski uređen!+kuća za osoblje!! Prilika!
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 1200 m²
Cijena: 2,990,000.00 €
Ažurirano: Jul 03, 2024

Stanje

Stanje: Održavano

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Zadarska županija
Općina/Grad: Pag
Naseljeno mjesto: Pag
Poštanski broj: 23250

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: A
Infrastruktura: Voda, Aktivna telefonska linija,
Telefonska instalacija



Parking

Broj parking mjesta: 19

Opis

Opis:

PAG - Hotel 4* EKSKLUZIVNO (ISKLUČIVO) POSREDOVANJE! Vrhunski moderno uređeni hotel s 19 prostranih soba. U prizemlju se nalazi: - recepcija, - salon za druženje, - sala za doručak, - moderno uređena kuhinja, - praonica, - dodatne radne prostorije. Hotelske sobe smještene su na tri etaže; svaka etaža se sastoji od 4 sobe s balkonima i 2 sobe s francuskim prozorom te se na zadnjoj etaži nalazi dodatna hotelska soba, ukupno 19 soba. Moderni namještaj, veliki bračni kreveti i kupaonice. Osigurana je prostorija za masažu. Veliki parking za sve smještajne jedinice. Više bicikala na raspolaganju, kao i praonica za bicikle. Hotel ima izvrsnu ocjenu 9.7! Uz hotel se prodaje i velika obiteljska kuća površine 180m2 koja se sastoji od 5 studio apartmana i privatnog stana. Idealno za osoblje hotela. Hotel se nalazi na svega nekoliko minuta hoda od mora. Objekt je građen s puno pažnje. Upute molimo pisanim putem. **OBILAZAK NEKRETNINE OSIGURAN 7/7 DANA PO PRETHODNOM DOGOVORU** Pag - HOTEL 4* - EXCLUSIVE BROKERAGE! Newly built modernly equipped hotel with 19 spacious rooms. Ground floor: - reception, - lounge, - breakfast room, - modern kitchen, - laundry, - additional rooms. The hotel rooms are located on three floors; each floor consists of 4 rooms with balconies and 2 rooms with French windows, and on the last floor there is an additional hotel room, a total of 19 rooms. Modern furniture, large double beds and bathrooms. A massage room is provided. Large parking lot for all accommodation units. Several bikes available, as well as a bike wash. The hotel has an excellent rating of 9.7! In addition to the hotel, a large family house with an area of 180 m2 is for sale, consisting of 5 studio apartments and a private apartment. Ideal for the hotel staff. The hotel is located just a few minutes' walk from the sea. The building was built with a lot of attention to detail. Additional information on request. **TOUR OF THE PROPERTY INSURED 7/7 DAYS BY PRIOR ARRANGEMENT!** Pag - HOTEL 4* - EXKLUSIVE VERMITTLUNG! Neu erbautes, modern ausgestattetes Hotel mit 19 geräumigen Zimmern. Erdgeschoss: - Empfangshalle, - Salon, - Frühstücksraum, - moderne Küche, - Wäscherei, - zusätzliche Zimmer. Die Hotelzimmer befinden sich auf drei Etagen; Jede Etage besteht aus 4 Zimmern mit Balkon und 2 Zimmern mit französischen Fenstern, und auf der letzten Etage gibt es ein zusätzliches Hotelzimmer, insgesamt 19 Zimmer. Moderne Möbel, große Doppelbetten und Badezimmer. Ein Massageraum ist vorhanden. Großer Parkplatz für alle Wohneinheiten. Mehrere Fahrräder vorhanden, sowie eine Fahrradwaschanlage. Das Hotel hat eine hervorragende Bewertung von 9,7! Neben dem Hotel steht ein großes Familienhaus mit einer Fläche von 180 m2 zum Verkauf, bestehend aus 5 Studio-Apartments und einer Privatwohnung. Ideal für das Hotelpersonal. Das Hotel liegt nur wenige Gehminuten vom Meer entfernt. Das Gebäude wurde mit viel Liebe zum Detail gebaut. Weitere Informationen auf Anfrage. **BESICHTIGUNG DES EIGENTUMS VERSICHERT 7/7 TAGE NACH VORHERIGER VEREINBARUNG!** MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE J. Jurja Strossmayera 1A, 23000 Zadar Contact: +385 91 339 9908 +385 (0)23 227 556 (8h-14h radnim danima) info@maxxia.hr info.maxxia@gmail.com <https://maxxiarealestate.com/> Šifra objekta: H-2406-006 Energetska klasa: A

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 622039
Agencijska šifra: H-2406-006
Telefon za kontakt: +385 (91) 339-9908