

Samostojeća kuća s bazenom - Tar okolica, Tar-Vabriga, Kuća



Seller Info

Ime:	Unikat Immobilien
Ime:	Unikat
Prezime:	Immobilien
Naziv firme:	UNIKAT IMMOBILIEN ISTRIEN d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://unikat-immobilien.com/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 6A
Mobitel:	+385 99 591 2785
Telefon:	+385 91 618 6842
O nama:	Naša agencija s dugogodišnjim iskustvom u posredovanju nekretnina djeluje prvenstveno na zapadnoj obali Istre. Osim klasične ponude gotovih nekretnina (kuća, vila, stanova, apartmana, zemljišta), u našoj ponudi možete i pronaći veliki broj projekata, ključ u ruke.

Unikat Immobilien Istrien Vam nudi uslugu posredovanja u prometu nekretnina (kupnja i prodaja), posredovanje projekata ključ u ruke i praćenje istih, ishodovanje kategorizacije za iznajmljivanje nekretnina, prijepis brojila nakon kupnje nekretnine na ime kupca.

Kroz naše poslovne partnere nudimo Vam pripreme ugovora, predugovora, prijevode na strane jezike tih ugovora, knjigovodstvena savjetovanja i vođenje poslovnih knjiga.

Zahvaljujući našim izvanrednim jezičnim vještinama (materinji njemački, hrvatski i tečno engleski, usmeno i pismeno), možemo vam pružiti razumljive i detaljne savjete kako biste mogli iskoristiti naše iskustvo na istarskom tržištu nekretnina i u građevinarstvu.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Samostojeća kuća s bazenom - Tar okolica
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	200 m ²
Površina placa:	750 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	6
Broj kupatila:	3
Cijena:	550,000.00 €
Ažurirano:	Jul 03, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2007
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Tar-Vabriga
Poštanski broj:	52440

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------



Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

Parking

Garaža: Da
Broj parking mjesta: 3

Opis

Opis: Lokacija kuće: Ova samostojeća kuća nalazi se u jednom malom mjestu u okolici Poreča, udaljena od mora svega 4,5 km a od grada Poreča 13 km. Kuća je zadnja u ulici na rubu mjesta i okružena je prirodom. Pozicija je vrlo mirna i garantira dobru privatnost. Raspored prostorija: Kuća se sastoji od prizemlja i kata. U prizemlju se nalaze dnevni boravak, kuhinja i blagovaona. Iz ovih prostorija postoji direktan pristup vanjskoj natkrivenoj terasi. Osim ovog dnevnog dijela, kuća ima ukupno 5 spavaćih soba, 3 kupaonice i ostavu raspoređeno preko prizemlja i kata. Na katu postoji natkriveni balkon s pogledom na more. Grijanje i hlađenje: U boravku, kuhinji i u kupaonicama postavljeno je električno podno grijanje, dodatno postoji kamin u boravku a klima uređaji za grijanje i hlađenje u svim prostorijama. Vrt i okućnica: Ispred kuće se nalazi bazen koji je okružen popločanim sunčalištem. Cijela okućnica vrlo je uredna i posađeno je mediteransko bilje, sve je ograđeno kamenim zidom, sa strane ulice je visoka živa ograda. Uz bazen je natkrivena ljetna kuhinja sa zidanim roštiljem. Pored kuće je parking za tri vozila kao i garaža. Ostalo: Kuća se prodaje kompletno namještena. ID KOD AGENCIJE: 563

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 622077
Agencijska šifra: 563
Telefon za kontakt: +385 99 5912785