

Obiteljska kuća s dvorištem - Josipovac, Osijek, Kuća



Seller Info

Ime: Pavo Đanić
Ime: Pavo
Prezime: Đanić
Naziv firme: Fidus
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://www.fidus.com.hr>
Država: Hrvatska
Region: Osječko-baranjska županija
Grad: Osijek
Poštanski broj: 31000
Adresa: Hrvatske Republike 43
Mobitel: +385 98 682 521
Telefon: +385 91 9299 710
O nama: Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija profesionalno i odgovorno obavljati posredovanje u prometu nekretninama uskladiti želje i mogućnosti kupaca i prodavatelja voditi računa o obostranom zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje, profesionalna prezentacija te pronalaženje kupaca u kratkom vremenu naša je obveza za prodavatelja, a detaljno provjerena dokumentacija koja garantira kupovinu nekretnine bez mogućih skrivenih zapreka za vlasništvo naša je obveza za

kupca.
Registracijski broj: 144/2018

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Obiteljska kuća s dvorištem - Josipovac
Nekretnina za: Prodaja
Tip kuće: samostojeća
Površina: 200 m²
Površina placa: 521 m²
Broj soba: 5
Broj kupatila: 2
Podrum: Da
Cijena: 164,900.00 €
Ažurirano: Jul 04, 2024

Stanje

Stanje: Održavano
Izgrađeno: 1975

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Osječko-baranjska županija
Općina/Grad: Osijek
Poštanski broj: 31220

Dozvole

Vlasnički list: Da



Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Klima uređaj, Plin, Kanalizacija
Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: Prodaje se obiteljska katnica s dvorištem i pomoćnim prostorijama smještena u Josipovcu. Kuća je površine cca 200 m² i proteže se na 2 stambene etaže i podrum. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, spavaća soba, kupaonica, ulazni prostor i terasa s koje se silazi u

dvorište. Na katu (nedovršen) se nalaze 3 spavaće sobe i kupaonica. Podrum površine 50 m² se sastoji od 2 dijela - ljetne kuhinje i spremišta. U dvorištu se nalaze pomoćne prostorije koje su trenutno skladišni prostor. Kuća je starije kvalitetne gradnje i dobro je održavana. 2022. napravljena je nova demit fasada (stiropor 5 cm), a prije desetak godina renovirana je kupaonica u prizemlju. U dvorištu se nalazi i bušeni bunar s pumpom. Smještena u mirnom naselju uvučenom od glavne prometnice i u neposrednoj blizini trgovine, vrtića, crkve, javnog prijevoza... U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured (Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek), na kontakt telefon 098 682 521 ili na mail pavo@fidus.com.hr Više nekretnina pogledajte na www.fidus.com.hr Šifra objekta: iro-1668 Energetska klasa: U izradi

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 622194
Agencijska šifra: iro-1668
Telefon za kontakt: +385 (98) 682-521