

## Nasad oraha s brvnarom - Ivanovac, Zemljište



### Seller Info

Ime: Pavo Đanić  
Ime: Pavo  
Prezime: Đanić  
Naziv firme: Fidus  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://www.fidus.com.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Osječko-baranjska županija  
Grad: Osijek  
Poštanski broj: 31000  
Adresa: Hrvatske Republike 43  
Mobitel: +385 98 682 521  
Telefon: +385 91 9299 710  
O nama: Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija  
profesionalno i odgovorno  
obavljati posredovanje u  
prometu nekretninama  
uskладiti želje i mogućnosti  
kupaca i prodavatelja  
voditi računa o obostranom  
zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje,  
profesionalna prezentacija te  
pronalaženje kupaca u kratkom  
vremenu naša je obveza za  
prodavatelja, a detaljno  
provjerena dokumentacija koja  
garantira kupovinu nekretnine  
bez mogućih skrivenih zapreka  
za vlasništvo naša je obveza za

kupca.  
Registracijski broj: 144/2018

### Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa: Nasad oraha s brvnaom - Ivanovac  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip zemljišta: Poljoprivredno zemljište  
Površina: 34198 m<sup>2</sup>  
Cijena: 119,900.00 €  
Ažurirano: Jul 04, 2024

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Osječko-baranjska županija  
Poštanski broj: 31216



## Dozvole

Vlasnički list: Da

## Opis

Opis: Prodaje se poljoprivredno zemljište pod nasadom oraha. Zemljište je ukupne površine 34 198 m<sup>2</sup> i sastoji se od više čestica povezano u 2 cjeline. Na zemljištu se nalazi 650 stabala oraha sorte Šejново koja su posađena 2010. Na dijelu zemljišta koji je ograđen žicom, izgrađena je drvena brvnara od trupaca veličine 10 x 5 m pokrivena ličkom šindrom. Uz brvnaaru je nadstrešnica, roštilj i bunar dubine 40 m. Struja je osigurana putem agregata, a odvod je spojen u zidanu septičku. Napravljen je i prilaz s građevinskom dozvolom. U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured ( Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek ), na kontakt telefon 098 682 521 ili na mail [pavo@fidus.com.hr](mailto:pavo@fidus.com.hr) Više nekretnina pogledajte na [www.fidus.com.hr](http://www.fidus.com.hr) Šifra objekta: iro-1679

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 622204  
Agencijska šifra: iro-1679  
Telefon za kontakt: +385 (98) 682-521