

## PRODAJA, STAN, NOVA VERUDA, 88 M2, Pula, Stan



### Seller Info

Ime:	Agencija Starling
Ime:	Agencija
Prezime:	Starling
Naziv firme:	STARLING d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://www.starling.hr">https://www.starling.hr</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Grad:	Zagreb
Poštanski broj:	10000
Adresa:	Prilaz Gjуре Deželića 75/1
Telefon:	01 779 23 10
O nama:	Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	PRODAJA, STAN, NOVA VERUDA, 88 M2
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	88 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina vrta:	43 m <sup>2</sup>
Cijena:	410,000.00 €
Ažurirano:	Jul 04, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1975
Zadnja adaptacija:	2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
---------	----------

Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Pula  
Naseljeno mjesto: Nova Veruda  
Poštanski broj: 52100



## Dozvole

Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: PRODAJA, STAN, NOVA VERUDA, 88 M2 Prodaje se dvosoban stan površine 88 m2 na najtraženijoj Pulskoj lokaciji u neposrednoj blizini mora s pogledom na more. Stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonice, hodnika s garderobom, ostave, natkrivene terase te vrta. Lokacija stana omogućava jednostavan pristup svim potrebnim sadržajima (javni prijevoz, škola, vrtić, trgovine, banke, Shopping centar...). Orijentacija stana je jug-sjever. U cijenu stana ulazi i parkirno mjesto ispred kuće kao i vrt površine 43 m2. Vlasništvo je uredno. CIJENA: 410.000,00 eura. ID KOD AGENCIJE: 5695

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 622291  
Agencijska šifra: 5695