

Otok Krk, Grad Krk, bliža okolica, Vila sa bazenom na odličnoj lokaciji, pogled na more, za prodaju, Krk, Kuća



Seller Info

Ime: Vero Krk
 Ime: Vero
 Prezime: Krk
 Naziv firme: VERO KRK j.d.o.o.
 Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
 Website: https://www.vero-krk.hr
 Država: Hrvatska
 Region: Primorsko-goranska županija
 Grad: Omišalj
 Poštanski broj: 51513
 Adresa: Ured: Put mora 2/1
 Mobitel: 00385992932102
 Telefon: 0038551504911
 O nama: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39 7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za
posredovanje u prometu
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčiči, Skrbčiči 49,
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Registracijski broj: 193/2019

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Otok Krk, Grad Krk, bliža okolica, Vila sa bazenom na odličnoj lokaciji, pogled na more, za prodaju
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	121.03 m ²
Površina placa:	61.93 m ²
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Cijena:	675,000.00 €
Ažurirano:	Jul 04, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Stanje:	Održavano
Izgrađeno:	2019

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Krk
Naseljeno mjesto:	Krk
Poštanski broj:	51500

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Klima uređaj,
Kanalizacija, ADSL
Energetski razred: A+



Parking

Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis:

EKSKLUZIVNA PONUDA! Moderna vila od 121,03 m² sa okućnicom 61,93 i bazenom, jedinstvenog dizajna od investitora koji imaju svoj poseban, upečatljiv ugodan moderni stil. Dizajn pun svježine, samo 400m do mora! Vila je dio koncepta od 3 vile u nizu, krajnja na istočnoj poziciji. Vila ima prostor koncipiran i opremljen na način da podržava kvalitetu modernog života, jednostavnost kretanja i funkcionalnog rasporeda. Prilaz na lijepo uređenoj okućnici obogaćenoj mediteranskim biljem, sa detaljima rasvjete i provedenog navodnjavanja, daje osjećaj opuštenosti već kod samog ulaza. Ulazni prostor vodi u "open space" dnevni boravak i blagovaonicu. Sa strane je simpatična i funkcionalna kuhinja, vrlo elegantno ukomponirana u prostor. Iz dnevnog boravka se izlazi na prostranu okućnicu sa sunčalištem i grijanim bazenom. Manji hodnik vodi do spavaće sobe i kupaonice. Elegantne unutarnje stepenice vode na kat gdje su još dvije spavaće sobe, svaka sa kupaonicom i izlazom na terasu, sa koje se pruža predivan pogled na more. Kroz kompletan prostor je provedeno podno grijanje. Cijeli prostor je klimatiziran (multisplit), a dodatno opremljen uređajem za grijanje na daljinsko, za periode kada nije potrebno intenzivno grijanje. Sustav grijanja i hlađenja podržava toplinska pumpa. Kod uređenja su sa posebnom pažnjom ugrađeni detalji, birane zidne i podne obloge, kao i oprema. Na ograđenoj okućnici je raspoređeno 6 parkirnih mjesta, za svaku vilu po dva. Sa okućnice se dolazi u prednji prostor ispred terasa i bazena 20m² na sol, gdje svaka vila ima svoje spremište sa strojarnicom. Vila se prodaje većinom namještena i opremljena, uz izuzetak nekoliko detalja, prema dogovoru. Pozivamo Vas da pogledate jedinstvenu ponudu na otoku Krku. Šifra objekta: ID-1569 Energetska klasa: A+

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 622354
Agencijska šifra: ID-1569