

## LUX stan u centru Novog Sada, Novi Sad - grad, Stan



### Seller Info

Ime:	Ticket Info
Ime:	Ticket
Prezime:	Info
Država:	Srbija
Region:	Grad Beograd
Grad:	Beograd
Adresa:	Beograd
Politika privatnosti:	

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	LUX stan u centru Novog Sada
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	28 m <sup>2</sup>
Cijena:	87,900.00 €
Ažurirano:	Jul 04, 2024

#### Stanje

Stanje:	Novouređeno
---------	-------------



#### Lokacija

Država:	Srbija
Region:	Vojvodina
Općina/Grad:	Novi Sad - grad
Naseljeno mjesto:	Novi Sad
Kvart (čtvrta):	Centar
Adresa:	Vuka Karadzica

#### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da
Upotrebna dozvola:	Da

#### Dodatne informacije

Energetski razred:	Nema
--------------------	------

## Opis

Opis:

Lux stan u centru NS, brzo isplativa investicija! Prodajem potpuno namešten i opremljen, luksuzno dizajniran jednoiposoban stan u centru Novog Sada pogodan za dugoročno i kratkoročno iznajmljivanje. Bez ikakvih ulaganja! Stan se nalazi u ulici Vuka Karadžića, na minut peške do pešačke zone, 3 minuta do pozorišta, na 4 min hoda do ulice zabave, Laze Telečkog. Ukupne površine 28m2 (niski mesečni troškovi) u kojem je smešten dnevni boravak sa open space čajnom kuhinjom i šankom, prostranom galerijom sa xxl bračnim ležajem, odvojenom spavaćom sobom sa francuskim ležajem, hodnikom i toaletom sa tuš kabinom. Stan se nalazi u visokom prizemlju novije zgrade sa svim urbanim pogodnostima, od centralnog grejanja, parkinga do interneta. U potpunosti je redizajniran i renoviran 2024 godine uz korištenje najkvalitetnijih materijala. Cena 87.900 eur sa nameštajem i opremom. Uknjižen 1/1. Informacije na telefon +38765521661.

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:

622368

Telefon za kontakt:

+387 (65) 521-661