

NOVI VINODOLSKI - Zgrada s restoranom, 4 apartmana, 4 sobe, garažom i okućnicom, Novi Vinodolski, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	NOVI VINODOLSKI - Zgrada s restoranom, 4 apartmana, 4 sobe, garažom i okućnicom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	stambeno-poslovna
Površina:	505 m ²
Površina placa:	470 m ²
Broj soba:	15
Broj kupatila:	9
Cijena:	750,000.00 €
Ažurirano:	Jul 04, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2001
Zadnja adaptacija:	2011

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Novi Vinodolski
Naseljeno mjesto:	Novi Vinodolski
Poštanski broj:	51250

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	6

Opis

Opis:	NOVI VINODOLSKI - Zgrada s restoranom, 4 apartmana, 4 sobe, garažom i
-------	---

okućnicom U ponudi imamo apartmansku zgradu sa poslovnim prostorom koja se nalazi u Novom Vinodolskom. Zgrada se sastoji od četiri etaže, pomoćnog objekta, garaže, parkirališta te prostranog dvorišta. U prizemlju se nalazi poslovni prostor, odnosno restoran s 60 sjedećih mjesta i 60m² natkrivene terase. Prvi kat je stan sa dvije spavaće sobe, dnevnim boravkom, kuhinjom, blagovaonicom, dvije kupaonice te natkrivenom terasom. Na drugom katu nalaze se dva jednosobna apartmana s dnevnim boravkom, svaki sa svojim balkonom te još jedna soba sa kupaonicom. Treći kat se sastoji od terase, jednosobnog apartmana s kuhinjom i dnevnim boravkom te dodatno dvije sobe sa kupaonicom od kojih jedna ima svoj balkon. Sa zapadne strane kuća ima prostranu terasu. Sve prostorije su klimatizirane, ima centralno grijanje na lož ulje, u potkrovlju je postavljena izolacija od staklene vune, a na kući je termo fasada. Nekretnina se prodaje kompletno namještena te je spremna za turističko iznajmljivanje. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 31684

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 622376
Agencijska šifra: 31684