

ISTRA, DRAGUĆ - dvije kuće + 3.265 m² građevinskog zemljišta sa 6 ucrtanih kuća! PRILIKA!, Cerovlje, Kuća



Seller Info

Ime:	Agencija Dux nekretnine
E-mail:	info@dux-nekretnine.hr
Ime:	Agencija
Prezime:	Dux nekretnine
Naziv firme:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Rijeka
Poštanski broj:	51000
Adresa:	Tizianova 8
Mobitel:	385 91 480 8808
Telefon:	385 51 518 174
O nama:	Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, DRAGUĆ - dvije kuće + 3.265 m2 građevinskog zemljišta sa 6 ucrtanih kuća! PRILIKA!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	230 m ²
Površina placa:	3265 m ²
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	450,000.00 €
Ažurirano:	Jul 04, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Cerovlje
Naseljeno mjesto:	Draguć
Poštanski broj:	52402

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Parking

Broj parking mjesta:	7
----------------------	---

Opis

Opis:	ISTRA, DRAGUĆ - dvije kuće + 3.265 m2 građevinskog zemljišta sa 6 ucrtanih kuća! PRILIKA! Kamena kuća površine 160m2 + kamena kuća 70 m2 s 1.008 m2 građevnog zemljišta + građevinsko zemljište površine 2.257 m2 s ucrtanim 6 kuća površine 251 m2. Imanje, dakle ima oko 230 m2 stambene površine na velikom građevinskom zemljištu s posađenim 50 maslina starih preko 200 godina i ucrtanim 6 kuća tlocrtne površine 251 m2. Voda, struja te priprema za klimatizaciju je provedena po kući. Uređena je kuhinja i dnevni boravak, jedna soba, dvije kupaonice i jedan wc. Imanje pruža mogućnost izgradnje nekoliko vila, s tim da je jedna već skoro završena. Cestovna udaljenost: do Draguća 2 km, do Buzeta 10 km, do Pazina 18 km, do Cerovlja, tj ulaza na Istarski Y 10 km, do Slovenske granice 15 km, do Trsta 50 km, do Rovinja 55 km, do Ljubljane 120
-------	---

km. Dobra prilika za investitore koji se bave izgradnjom stambenih zgrada / stanova / apartmana, ali i za one koji bi htjeli izgraditi kuću za iznajmljivanje - odmor s bazenom ili obiteljsku kuću / villu ili više villa u tihom i mirnom okruženju. NEKRETNINA NA ODLIČNOJ I JEDINSTVENOJ LOKACIJI S VELIKIM POTENCIJALOM!!! Čisto vlasništvo. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 31671

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 622390

Agencijska šifra: 31671