

POREČ okolica, moderna vila s grijanim bazenom i prostranom okućnicom.

Poreč, Kuća



Seller Info

Ime:	Smart Invest Immobilien
E-mail:	info@smart-invest.hr
Ime:	Smart
Prezime:	Invest Immobilien
Naziv firme:	Smart Invest Immobilien
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	http://www.smart-invest.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Opatija
Naseljeno mjesto:	Opatija
Poštanski broj:	51410
Adresa:	Ive Kirigina 1
Mobitel:	099/320-0008
O nama:	Smart Invest Properties osnovana i u vlasništvu brokera/posrednika/agenta luksuznih nekretnina Milana Mandića, vrhunska je agencija za promet luksuznih nekretnina u Europi – Hrvatskoj – Opatijskoj rivijeri, koja nudi klijentima uslugu u „bijelim rukavicama“, inovativne marketinške strategije i sveobuhvatni profesionalizam. Smart Invest Properties pruža svoje usluge klijentima na cijeloj Opatijskoj rivijeri, gradu Rijeci, Istri i otoku Krku, prvorazrednim rezidencijalnim područjima, uključujući Opatiju, Lovran, Volosko, Rijeku, Istru, otok Krk, a radi i na nekim drugim područjima Hrvatske, kao što su Zagreb i Dalmacija u suradnji sa svojim partnerskim agencijama.

Pored služenja tržištu nekretnina na Opatijskoj rivijeri, Smart Invest Properties duboko vjeruje da je vraćanje zajednici od izuzetnog značaja.

Agencija Smart Invest Properties učestvuje na brojnim domaćim i međunarodnim sajmovima nekretnina (Rexpo Show – Zagreb – Hrvatska, Moscow International Property Show – Rusija, International Property Show – London – UK, LPS Shanghai Luxury Show – Kina, München Property Show – Njemačka, MIPIM World property market Show – Cannes, itd.).

Agencija Smart Invest Properties, svojim timom i pravnom službom jamči svim klijentima sigurnost u procesu kupoprodaje nekretnina.

Registracijski broj: 110/2010

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	POREČ okolica, moderna vila s grijanim bazenom i prostranom okućnicom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	201 m ²
Površina placa:	1065 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	5
Broj kupatila:	4
Cijena:	1,145,000.00 €
Ažurirano:	Jul 05, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč

Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis:

POREČ okolica, Na prodaju je atraktivna moderna vila s grijanim bazenom na lijepoj mirnoj lokaciji u malom istarskom selu nedaleko od Poreča. Kuća neto površine 201,38 m² smještena je na lijepo uređenom zemljištu površine 1.065 m², ima 4 spavaće sobe, 4 kupaonice + 1 WC. U prizemlju se nalazi ulazni hol, dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, wc, praona, spavaća soba s vlastitom kupaonicom, spremište i kotlovnica). Na katu se nalaze još tri spavaće soba svaka sa svojom kupaonicom i velika terasa. Unutrašnjost vile je moderno uređena i sve prostorije su kompletno opremljene. Grijanje/hlađenje kuće na dizalicu topline u kombinaciji podnog grijanja i fan coil sustava. Vila je opremljena video nadzorom i alarmom. U vrtu se nalazi ljetna kuhinja sa kaminom, grijani bazen od 38 m² opremljeni sustavom elektrolize vode, sunčalište, dječje igralište, dok se sa ulazne strane nalazi i parking. Vila je smještena u vrlo mirnom i ugodnom ambijentu u malom istarskom selu, od mora i Poreča udaljena je svega nekoliko minuta vožnje autom. Idealan je izbor za ljubitelje mirnih lokacija za življenje, a isto tako je veliki potencijal za turistički najam. Za više informacija i razgled nazovite +385/99/356-6777 ID KOD AGENCIJE: 13001

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 622415
Agencijska šifra: 13001