

Bribir - šarmantna kuća s okućnicom, Vinodolska Općina, Kuća



Seller Info

Ime: Relax Nekretnine
Ime: Relax
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Relax nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: relax.nekretnine@gmail.com
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Crikvenica
Naseljeno mjesto: Crikvenica
Poštanski broj: 51260
Adresa: Kralja Tomislava 88
Mobitel: +385998833324
Telefon: +385 51 333 888
O nama: “Relax Nekretnine” agencija za

posredovanje pri kupnji nekretnina specijalizirana na području Kvarnera, Primorsko-goranske županije (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj, Selce, Novi Vinodolski, Vinodolska općina, Otok Krk, Senj i okolica) pruža cijeli niz usluga budućim i potencijalnim vlasnicima i kupcima vlastitog doma, stambenih/poslovnih kvadrata, apartmana, zemljišta ili kuće.

RADNO VRIJEME UREDA:

Pon - Pet : 08:00h - 16:00h
Subota: 09:00h - 13:00h (svibanj, lipanj, srpanj)
Nedjelja: Zatvoreno

Adresa ureda:
Kralja Tomislava 88

51260 CRIKVENICA

RADNO VRIJEME

AGENATA: 24/7h

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Bribir - šarmantna kuća s okućnicom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	u nizu
Površina:	124 m ²
Površina placa:	490 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	290,000.00 €
Ažurirano:	Jul 05, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1924
Zadnja adaptacija:	2020

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Vinodolska Općina
Naseljeno mjesto:	Bribir
Poštanski broj:	51250

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------



Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

Parking

Broj parking mjesta: 4

Opis

Opis:

Ova šarmantna kamena kuća nalazi se u Bribiru i nudi jedinstvenu kombinaciju tradicionalnog šarma i moderne udobnosti. S površinom od 124 m², od toga 100 m² uređene stambene površine, a 24 m² ostave, ova kuća pruža prostran i udoban životni prostor, idealan za stanovanje ili kao investicija za najam. Kuća je smještena na prostranoj okućnici površine 490 m², koja obiluje prekrasnim cvijećem i zelenilom, stvarajući oazu mira i privatnosti. Na ulazu u prizemlje dočekuje vas veliki dnevni boravak s blagovaonicom, kuhinja i kupaonica. Iz kuhinje se izlazi na natkrivenu terasu, savršeno mjesto za jutarnju kavu ili večernje opuštanje. Prizemlje također ima tri spremišta, idealna za odlaganje svih vaših potreština. Zimski vrt pruža dodatni prostor za druženje i uživanje tijekom cijele godine. Prvi kat kuće otkriva otvoreni dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, kupaonicu, spavaću sobu i praktičnu garderobu. Iz hodnika imamo pristup svim prostorijama. Unutar okućnice nalazi se i prostor za grill te terasa koja je savršena za obiteljska okupljanja i uživanje na otvorenom. Kuća ima čak četiri parkirna mjesta u vlasništvu. Ova kamena kuća udaljena je samo 5 km od mora, omogućujući vam da lako uživate u prekrasnim plažama i morskim radostima. Centar mjesta udaljen je svega 300 metara pješice, što znači da su vam svi sadržaji poput škole, vrtića i dućana nadohvat ruke. Izgrađena 1924. godine, kuća je adaptirana 2020. godine kako bi zadovoljila sve moderne standarde stanovanja. Dolazi djelomično namještena, s centralnim grijanjem na drva i klima uređajem, pružajući udobnost tijekom cijele godine. Ova kamena kuća u Bribiru predstavlja savršenu priliku za one koji traže miran život u blizini svih potrebnih sadržaja, uz predivan prirodni okoliš. Idealna je za stalno stanovanje, kao i za kratkoročni ili dugoročni najam. Ne propustite priliku postati vlasnikom ove jedinstvene nekretnine koja odiše karakterom i stilom. ID KOD AGENCIJE: 925

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 622417

Agencijska šifra: 925