

## Senj, stan, prvi kat, 75m od mora, Senj, Stan



### Seller Info

Ime: Joda Nekretnine  
Ime: Joda  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Crikvenica  
Naseljeno mjesto: Crikvenica  
Poštanski broj: 51260  
Adresa: Kralja Tomislava 112a  
Mobitel: +385 91 890 4694  
Telefon: +385 51 403 771  
O nama: JO-DA NEKRETNINE d.o.o.

osnovana je 2005. godine i od tada uspješno poslujemo na tržištu nekretnina, kao pouzdan partner, podržavajući svoje klijente u važnim životnim odlukama poput izbora nekretnine.

Specijalizirani smo za područje Crikveničko-vinodolske rivijere, ali sami i s našim partnerima pokrivamo područje otoka Krka, grada Rijeke i Opatije te obalni dio Ličko-senjske županije.

Agencija je upisana u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, poslovanje je u skladu sa zakonskim propisima i svi su agenti položili stručni ispit za posrednika u Hrvatskoj gospodarskoj komori. Potpisnici smo Etičkog kodeksa

za posrednike u prometu  
nekretninama.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Senj, stan, prvi kat, 75m od mora
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	105 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	1
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Površina vrta:	50 m <sup>2</sup>
Površina balkona:	6 m <sup>2</sup>
Površina terase:	30 m <sup>2</sup>
Cijena:	210,000.00 €
Ažurirano:	Jul 05, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1967
Zadnja adaptacija:	2010

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Ličko-senjska županija
Općina/Grad:	Senj
Naseljeno mjesto:	Senj
Poštanski broj:	53270



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Parking

Garaža:	Da
---------	----

### Opis

Opis: Prodajemo stan na prvom katu kuće na samo 75m od mora. Stan se sastoji od tri spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaone, hodnika, kupaoaone i balkona sa kojeg se pruža prekrasan pogled na more. Tavanski prostor ima ulaz

direktno iz stana i može se koristiti kao dodatno spremište. U prizemlju kuće se nalazi terasa od 30m<sup>2</sup>, garaža i dva spremišta. Kaskadna okućnica zasađena je mediteranskim biljem, uređena i održavana. Nekretnina se nalazi na odličnoj lokaciji nedaleko od svih potrebnih sadržaja te ima veliki potencijal za uređenje prema osobnim potrebama i željama. ID KOD AGENCIJE: 5901

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 622431  
Agencijska šifra: 5901