

## Vračar, Hram Svetog Save, , 5.0, 260m2, Vračar, Stan



### Seller Info

Ime: Beocity Nekretnine  
E-mail: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
Ime: Beocity  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Grad: Beograd  
Adresa: Makenzijeva 22  
Mobitel: 060/328-3901  
Telefon: 011/328-3901  
O nama: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Registracijski broj: 554  
Politika privatnosti:

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Vračar, Hram Svetog Save, , 5.0, 260m2  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 260 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 3  
Broj soba: 5  
Cijena: 100.00 €  
Ažurirano: Jul 05, 2024

#### Lokacija

Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Općina/Grad: Vračar

Naseljeno mjesto: Beograd (Vračar)

## Dodatne informacije

Lift: Da

## Parking

Garaža: Da

## Opis

Agencijski ID: 111039, III/VI, klima, lift, terasa, uknjižen, nov luks, garaža(3), ostava, stambena zgrada. **\*\*HRAM NA DLANU, 5.0, 260m2\*\***Kontaktirajte agenciju, kako bi dobili preciznu cenu ove nekretnine. Savremeni komfor, idealna investicija za hedoniste i ljubitelje Vračara. Dva luksuzna stana sa zajedničkim ulazom u ekskluzivnom stambenom objektu, na prestižnoj lokaciji, sa čarobnim pogledom na Hram Svetog Save. Ukupna kvadratura oba stana je 260m2. Iako imaju zajednički ulaz, funkcionišu kao dve zasebne stambene jedinice. Stan br. 1 je četvorosoban (177m2): veliki dnevni boravak sa dosta prirodne svetlosti, vizuelno odvojena luksuzna kuhinja sa ostavom i delom za trpezariju, tri spavaće sobe od kojih jedna ima izlaz na terasu sa direktnim pogledom na Hram Svetog Save, dva kupatila. Veliki broj ugradnih plakara i prostora za odlaganje. Stan br. 2 je jednosoban (83m2) fotografije na upit: jedna velika prostorija, odvojena kuhinja, kupatilo. Grejanje je podno (elektro kotao), hrastov parket visokog kvaliteta. Stanu pripadaju 2-3 parking mesta i ostava u garaži zgrade. Retko u ponudi. USELJIV ODMAH. Agent Nela. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs) Za nekretnine čija je cena niža od 35.000€ posrednička provizija je fiksna i iznosi 750€. Telefoni: 0605557424 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 622448

Agencijska šifra: 111039

Telefon za kontakt: +381 (60) 555-7424