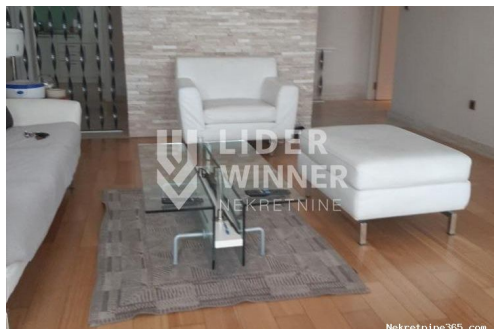


## Lux, trosoban stan na top lokaciji ID#127356, Vračar, Stan



### Seller Info

Ime: Lider Winner Nekretnine  
Ime: Lider Winner  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Lider Winner nekretnine (Reg.: 992)  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://lidernekretnine.rs>  
Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Grad: Beograd  
Poštanski broj: 11000  
Adresa: Bulevar Zorana Đinđića 98  
Telefon: 0604398002  
O nama: Lider nekretnine Winner je

specijalizovano preduzeće za promet nekretninama, jedno od prvih u Beogradu, stručno i tehnički osposobljeno za pružanje usluga, posredovanja pri kupovini ili prodaju nekretnina, iznajmljivanju ili izdavanju, kao i u procenama vrednosti nekretnina.

Preduzeće je osnovano 1993. godine u Beogradu.

Sa stečenim iskustvom, Lider nekretnine Winner se razvio u preduzeće koje je sa svojim kadrovima stručno i tehnički osposobljeno da obavlja delatnost na celoj teritoriji Beograda.

U radu su angažovani:

menadžeri sa licencom kao organizatori posla i analitičari formiranih baza nekretnina i baza kupaca,

agenti sa licencom kao  
komercijalisti na terenu,  
sektor podrške kao logistika i  
služba telemarketinga,  
advokati specijalizovani za rad  
sa nekretninama  
sa ciljem da omoguće  
komitentima da posao  
kupoprodaje i izdavanja obave  
na NAJBRŽI,  
NAJKVALITETNIJI i  
NAJISPLATIVIJI način, a uz  
potpunu diskreciju i pravnu  
sigurnost.

Registracijski broj: 992  
Broj u registru posrednika: 992

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Lux, trosoban stan na top lokaciji ID#127356  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 75.00 m<sup>2</sup>  
Sprat: 3  
Broj spratova: 7  
Broj soba: 3  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 260,000.00 €  
Ažurirano: Jul 05, 2024

### Lokacija

Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Općina/Grad: Vračar  
Adresa: Južni Bulevar  
Poštanski broj: 11000



### Dozvole

Vlasnički list: Da

### Dodatne informacije

Infrastruktura: Telefonska instalacija, Aktivna telefonska linija  
Lift: Da

## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Parking

Garaža: Da

## Opis

Opis: Lux, trosoban stan sa velikim dnevnim boravkom, uknjižen, na trećem spratu. Zgrada ima lift i odličnu izolaciju. Prodaje se sa nameštajem. Malih režija zbog EG grejanja. Useljiv odmah, stan ima i garažno mesto. **PROSTORIJE:** 2 spavaće sobe, dnevna soba, hodnik, kuhinja sa trpezarijom, kupatilo, terasa, garažno mesto. agencijska provizija 2%

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 622502

Agencijska šifra: 127356