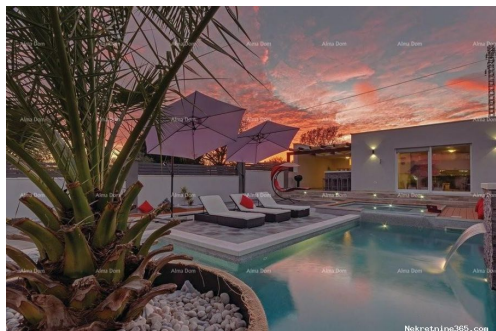


## Kuća Prodaja prekrasne vile, Šišan!, Ližnjan, Kuća



### Seller Info

Ime: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Ime: Almasa  
Prezime: Valjevac  
Naziv firme: Alma Dom nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Pula  
Poštanski broj: 52100  
Adresa: Istarska 8  
Mobitel: +385 98 323264  
Telefon: +385 98 420 885, 098 323-264  
O nama: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Kuća Prodaja prekrasne vile, Šišan!  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 235 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 1200 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 2  
Broj soba: 4  
Broj kupatila: 5  
Podrum: Da  
Cijena: 950,000.00 €

Ažurirano: Jul 05, 2024

## Stanje

Izgrađeno: 2016

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Ližnjan

## Dodatne informacije

Energetski razred: A

## Parking

Garaža: Da  
Broj parking mjesta: 1

## Opis

Prodajemo vilu u malom mjestu u Šišanu. U prizemlju se nalazi kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak sa izlazom na natkrivenu terasu i bazen. Na međukatu su dvije spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu. Na katu se nalaze još dvije spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonicom i zajedničkim balkonom. Bazen površine 30m2 sa masažnom kadom, dodatna prostorija površine 40m2u kojoj su bilijar, pikado... Garaža, parking, podrum koje je nedovršen a može se iskoristiti za teretanu, spa.. Postavljena je prva faza instalacija za podno grijanje. Za više informacija stojimo na raspolaganju: Info: Azra Valjevac +385 91 611 5706 Email: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com) Kontakt: Gojko Đurković+385 95 4700000 Email: [gojko@alma-nekretnine.com](mailto:gojko@alma-nekretnine.com)

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 622521  
Agencijska šifra: 17937