

## Lijepo uređen stan na prodaju, Štinjan, Istra, Pula, Stan



### Seller Info

Ime: M&M Legal  
Ime: M&M  
Prezime: Legal  
Naziv firme: M&M LEGAL  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Labin  
Naseljeno mjesto: Labin  
Poštanski broj: 52220  
Adresa: Rudarska ulica 1  
Mobitel: +38598575313  
Telefon: +385915301334  
O nama: MM Legal je zajednički obrt za savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem te Agencija za posredovanje u prometu nekretnina.

### Djelatnost obuhvata:

- javna nabava (izrada dokumentacije za Naručitelje i Ponuditelje)
- ishodovanje dokumentacije za gradnju (od definiranja namjene zemljišta, izrade preko ovlaštenih arhitekata i geodeta tehničke dokumentacije, pribave akata za gradnju, posredovanja u odabiru najpovoljnijeg izvoditelja građevinskih radova, pronalazak najpovoljnijeg nadzornog inženjera nad izvođenjem građevinskih radova ,do predaje same nekretnine našim klijentima)

- posredovanje u prometu  
nekretninama - kupnja i prodaja

Registracijski broj: 106/2021

## Listing details

### Opšti podaci

|                |   |
|----------------|---|
| Naslov oglasa: | Lijepo uređen stan na prodaju, Štinjan, Istra |
| Nekretnina za: | Prodaja                                       |
| Površina:      | 50 m <sup>2</sup>                             |
| Sprat:         | 1   |
| Broj soba:     | 2   |
| Broj kupatila: | 1   |
| Cijena:        | 225,000.00 €                                  |
| Ažurirano:     | Jul 05, 2024                                  |

### Stanje

|              |      |
|--------------|------|
| Novogradnja: | Da   |
| Izgrađeno:   | 2023 |

### Lokacija

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Država:           | Hrvatska          |
| Region:           | Istarska županija |
| Općina/Grad:      | Pula              |
| Naseljeno mjesto: | Štinjan           |
| Poštanski broj:   | 52100             |



### Dozvole

|                      |    |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
| Vlasnički list:      | Da |

### Dodatne informacije

|                    |    |
|--------------------|----|
| Energetski razred: | A+ |
|--------------------|----|

### Parking

|                      |   |
|----------------------|---|
| Broj parking mjesta: | 1 |
|----------------------|---|

### Opis

Opis: U prodaji imamo ovaj lijepo uređeni stan u modernoj novogradnji u Štinjanu. Stan ima 50 m<sup>2</sup> površine a sastoji se od jedne spavaće sobe, kupaonice, kuhinje i dnevnog boravka sa izlaskom na balkon. Sama lokacija je svega 1 km od mora i

uređenih plaža. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća  
agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1949

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 622526

Agencijska šifra: 1949