

## Stan PRODAJA Gripe 80 m2, Split, Stan



### Seller Info

Ime: Estera nekretnine  
Ime: Estera  
Prezime: nekretnine  
Naziv firme: Estera nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: gordan@estera-nekretnine.com  
Website: <https://www.estera-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Nemčićeva 10  
Telefon: 0038516999444  
Fax: 0038516999445  
O nama: ESTERA NEKRETNINE kao

brand tvrtke Estera ulaganja d.o.o. nastala je iz potrebe da se prodavateljima nekretnina pruži potpuna i kompetentna usluga kod prodaje nekretnina.

Dakle „full service“ usluga i kompetencija za sva područja vezana uz kupoprodaju nekretnina su temelji poslovanja tvrtke već dugi niz godina i svakodnevni upiti kupaca i odlična prodaja su potvrda pravog smjera u poslovanju.

Tvrtka je ovlaštene kreditni posrednik u potrošačkom kreditiranju. Dobro smo upoznali sa svim potrebnim koracima oko ishođenja dokumentacije vezane za kupoprodaju nekretnina i cijeli proces vezan za kupnju ili

prodaju nekretnine (ne kaže se uzalud da, ako je banka provjerila nekretninu, da je ona sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi na većem dijelu Republike Hrvatske. Sjedište tvrtke je u Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10, a uredi u Varaždinu, Kukuljevićeva ulica 17, Osijeku, Zrinjevac 10a i Biogradu na Moru , Ulica kralja Petra Svačića 8.

Naš educirani tim Vam stoji na raspolaganju kada smo Vam potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati naš entuzijizam i kvalificiranost za usluge koje nudimo i da ćemo zajedničkim radom sigurno doći do cilja. SIGURNO DO CILJA je misao vodilja tvrtke jer posao s nekretninama ponekad može biti rizičan , a greške mogu biti vrlo skupe i nenadoknadive.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Stan PRODAJA Gripe 80 m2
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	79.79 m <sup>2</sup>
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	319,900.00 €
Ažurirano:	Jul 05, 2024

### Orijentacija

Orijentacija:	Sjever, Jug
---------------	-------------

### Stanje

Izgrađeno:	1992
------------	------

Stanje: Potrebno renoviranje

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Splitsko-dalmatinska županija  
Općina/Grad: Split  
Kvart (čtvrť): Gripe  
Poštanski broj: 21000



## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Infrastruktura: Kanalizacija, Struja

## Opis

Opis: PRODAJE se stan veličine 80 m2 na Gripama ( Dubrovačka ulica ) na 2. katu u zgradi s liftom. Stan se sastoji od tri spavaće sobe, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, ulaznog hodnika, kupaonice, zasebnog WC-a, ostave i dvije loggie. Odličnog je rasporeda, funkcionalan, loggie gledaju prema Dubrovačkoj ulici a dvije manje spavaće sobe imaju pogled prema moru. Nekretnini je potrebno određeno uređenje , a o nivou uređenja i potrebnim zahvatima odluku će donijeti novi vlasnik. Stan nije moguće kupiti kreditom, za ozbiljnog kupca moguća je blaža korekcija cijene! Stan se detaljno može pregledati na linku za 3D virtualnu šetnju: <https://my.matterport.com/show/?m=9Nn4gLfFWzp> Za više informacija i dogovor oko pregleda nekretnine molim nazvati na +385919381007 Vedran (WA/VIBER available).

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 622536  
Agencijska šifra: 1326