

## Kamena kuća u okolici Pazina, Lindar, 309 m2, 243 EUR po m2, Pazin - Okolica, Kuća



### Seller Info

Ime: Likvidus Nekretnine  
 Ime: Likvidus  
 Prezime: Nekretnine  
 Naziv firme: Likvidus nekretnine d.o.o.  
 Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
 Website: https://www.likvidus.hr  
 Država: Hrvatska  
 Region: Istarska županija  
 Grad: Medulin  
 Naseljeno mjesto: Medulin  
 Poštanski broj: 52203  
 Adresa: Fucane 1A  
 Mobitel: +385 99 7031 844  
 O nama: Agencija LIKVIDUS NEKRETNINE d.o.o. je licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina, koja je upisana u Registar posrednika u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj temeljem Rješenja Ministarstva gospodarstva i održivog razvoja KLASA: UP/I-330-01/22-01/629, URBROJ: 517-08-01-01-01-22-2 dana 21. prosinca 2022. godine.

Naše poslovanje orijentirano je prvenstveno na područje Istarske županije. Posredovanje u kupoprodaji obavljam na način da u cijelosti uvažavamo želje i interese klijenta i tražimo za njega najbolju priliku. U slučaju da klijent prodaje nekretninu pomažemo u pripremi za fotografiranje iste i oglašavamo je na raznim

internet stranicama i društvenim mrežama.

Vršimo uvid u sve isprave i ostalu dokumentaciju glede nekretnina, te upozoravamo klijente na sve pravne nedostatke glede nekretnine. Ukoliko to klijent želi dovodimo ga u vezu sa odvjetnicima sa dugogodišnjim iskustvom u poslovima vezanim za nekretnine. Pružamo usluge savjetovanja i cjelokupnu podršku u slučaju da za kupnju nekretnine klijent treba pribaviti kredit od banke, kao i u slučaju da želi kupiti nekretninu putem javne dražbe (ovrhe, stečaja, na sudu ili putem Financijske agencije). Uz punomoć pružamo usluge licitiranja na javnoj dražbi putem Financijske agencije u ime i za račun klijenta, do iznosa kojeg klijent odredi.

#### Listing details

### Opšti podaci

|                |                                                             |
|----------------|-------------------------------------------------------------|
| Naslov oglasa: | Kamena kuća u okolini Pazina, Lindar, 309 m2, 243 EUR po m2 |
| Nekretnina za: | Prodaja                                                     |
| Površina:      | 309 m <sup>2</sup>                                          |
| Broj soba:     | 1                                                           |
| Cijena:        | 75,000.00 €                                                 |
| Ažurirano:     | Jul 12, 2024                                                |

### Stanje

|            |      |
|------------|------|
| Izgrađeno: | 1864 |
|------------|------|



### Lokacija

Država: Hrvatska  
 Region: Istarska županija  
 Općina/Grad: Pazin - Okolica  
 Naseljeno mjesto: Lindar  
 Poštanski broj: 52000

## Opis

Opis: Prodaje se kamena kuća površine 309 m<sup>2</sup> u mjestu Lindar, u okolici grada Pazina. Sagrađena je 1864. godine. Kuća ima tlocrtno površinu 103 m<sup>2</sup>, koja je raspoređena kroz tri etaže. Na budućem kupcu je da sam odredi budući raspored prostorija. Na vrhu kuće je nekada bila terasa sa natkrivenim boćalištem. Priključci se nalaze u neposrednoj blizini. Kuća predstavlja odličnu priliku za investiciju. Vlasništvo je uredno, bez tereta. Kontakt: 0997031844 ili [likvidusnekretnine@gmail.com](mailto:likvidusnekretnine@gmail.com), Milena Stojovska, univ.spec.iur., agent i stečajni upravitelj. Cjelokupnu ponudu pogledajte na [www.likvidus.hr](http://www.likvidus.hr).

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 622537  
 Agencijska šifra: 408  
 Telefon za kontakt: +385 99 7031 844